

# 2026年度 東日本賃貸住宅本部(千葉地域)の発注予定情報 ▶ 11月期公表分 ◄

## 第4四半期

工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	工事概要	金額規模	備考
令和9年度小規模修繕工事(東日本賃貸住宅本部) 千葉北住まいセンター小修理(電気)(茨城-3-③)	電気	茨城県つくば市	約6年間	詳細条件審査型一般競争	千葉北住まいセンターパー管内の団地における小規模修繕工事(電気修繕工事)	6000万円以上 1億円未満	工事開始は 令和9年 10月予定
令和9年度小規模修繕工事(東日本賃貸住宅本部) 千葉北住まいセンター小修理(電気)(茨城-4-③)	電気	茨城県牛久市、竜ヶ崎市	約6年間	詳細条件審査型一般競争	千葉北住まいセンターパー管内の団地における小規模修繕工事(電気修繕工事)	2000万円未満	工事開始は 令和9年 10月予定
令和9年度小規模修繕工事(東日本賃貸住宅本部) 千葉北住まいセンター小修理(機械)(茨城-3-④)	管	茨城県つくば市	約6年間	詳細条件審査型一般競争	千葉北住まいセンターパー管内の団地における小規模修繕工事(機械修繕工事)	2000万円以上 6000万円未満	工事開始は 令和9年 10月予定
令和9年度小規模修繕工事(東日本賃貸住宅本部) 千葉北住まいセンター小修理(機械)(茨城-4-④)	管	茨城県牛久市、竜ヶ崎市	約6年間	詳細条件審査型一般競争	千葉北住まいセンターパー管内の団地における小規模修繕工事(機械修繕工事)	2000万円未満	工事開始は 令和9年 10月予定
令和9年度小規模修繕工事(東日本賃貸住宅本部) 千葉北住まいセンター小修理(土木)(茨城-3-⑤)	保全土木	茨城県つくば市	約6年間	詳細条件審査型一般競争	千葉北住まいセンターパー管内の団地における小規模修繕工事(土木修繕工事)	3000万円未満	工事開始は 令和9年 10月予定

令和9年度小規模修繕工事(東日本賃貸住宅本部) 千葉北住まいセンター小修理(造園)(茨城-3-⑥)	造園	茨城県つくば市	約6年間	詳細条件審査型一般競争	千葉北住まいセンターパー管内の団地における小規模修繕工事(造園修繕工事)	2000万円未満	工事開始は 令和9年 10月予定
令和9年度小規模修繕工事(東日本賃貸住宅本部) 千葉北住まいセンター小修理(ガス消費機器)(茨城-3-⑦)	管	茨城県つくば市	約6年間	詳細条件審査型一般競争	千葉北住まいセンターパー管内の団地における小規模修繕工事(ガス消費機器修繕工事)	3000万円以上 6000万円未満	工事開始は 令和9年 10月予定
令和9年度小規模修繕工事(東日本賃貸住宅本部) 千葉北住まいセンター小修理(ガス消費機器)(茨城-4-⑦)	管	茨城県牛久市、竜ヶ崎市	約6年間	詳細条件審査型一般競争	千葉北住まいセンターパー管内の団地における小規模修繕工事(ガス消費機器修繕工事)	2000万円未満	工事開始は 令和9年 10月予定

## 令和9年度第1四半期

工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	工事概要	金額規模	備考
令和9年度小金原他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	千葉県印西市、我孫子市、鎌ヶ谷市、習志野市、松戸市、船橋市、柏市、八千代市、白井市、流山市、茨城県取手市、つくば市	約3年間	詳細条件審査型一般競争	千葉北住まいセンターパー及び千葉西住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	5億円以上 8億円未満	工事開始は 令和9年 10月予定