

自ら未来を切り拓く茨城づくり

新年あけましておめでとうございます。皆様には新春を健やかに迎えのこととお慶び申し上げます。

大井川 和彦



情勢など、新たな分断と協調が進む世界情勢、生成AIの驚異的な進歩、「地球沸騰化時代」の到来など、新たな事象に次々と直面する中で、長引く物価高騰や急激な人口減少など、私たちは今、将来を見通すことが困難な時代の転換点に立っております。



引き続き、「活力があり、県民が日本一幸せな県」の実現に挑戦してまいりますので、なお一層のご支援、ご協力をお願いいたします。

活力ある茨城の実現

新年あけましておめでとうございます。皆様方には平素より、茨城県議会に対して温かいご支援とご協力を賜り、心より厚く御礼申し上げます。

半村 登



さて、コロナ禍を乗り越え社会経済活動の正常化が進む一方、原材料価格の高騰や円安を要因とする物価高騰の長期化などが県民生活や地域経済に大きな影響を及ぼしております。

このような状況において、足元の課題へしっかりと対応しながら、デジタル技術の革新や人々の多様化する価値観など、新たな時代の潮流を捉え、未来を見据えた県づくりを力強く推進していくことが重要であります。

2024年(令和6年)年頭所感

本県農林水産業の成長産業化

新年明けましておめでとうございます。

国際情勢の変化や、異常気象の頻発化など、農林水産業を取り巻く環境は不安定な状況が続いているところです。

こうした中でも本県農林水産業の成長産業化を実現

上野 昌文



「茨城農業の将来ビジョン」を

水産業では、沿岸漁業における効率的な生産体制の構築や、企業の経営体制の育成に加え、養殖産業の創出に向けた技術開発や参入支援に取り組むほか、漁港の生産・流通基盤強化を図るため、大規模水産加工場の立地促進に取り組んでまいります。

県土の発展を支えるインフラ整備

新年あけましておめでとうございます。

皆様におかれましては、清々しい新春をお迎えのことと心からお慶び申し上げます。

昨年9月に発生した令和5年台風第13号など、近年、激甚化・頻発化する自然災害から県民の命と暮らしを守る

田村 央



「活力のあるインフラ」と住み続けたいくなるまちづくりを着実に進めていく必要がある

また、人口減少が進む中でも、地域の活力を維持・発展させていくため、道路や港湾などの整備に取り組む、「活力のあるインフラ」と住み続けたいくなるまちづくりを着実に進めていく必要がある

安全・安心な水を安定供給

令和6年の年頭にあたり、謹んで新春の御挨拶を申し上げます。

茨城県農業局では、水道用水を県内の37市町村へ供給する中で、地域振興事業として、工業団地の造成などを行っております。

水道用水供給事業では、「茨城県水道ビジョン」の趣旨を踏まえ、関係部局と連携して

稲見 真二



施設の最適化を図り、水需給に余裕がある県南地域から逼迫する県西地域へ

これらの水道施設につきましては、管路の耐震化など施設の強靱化に取り組むとともに、デジタル技術を活用した業務の効率化を図ってまいります。

私たちは地域の安全・安心を守る「地域の守り手」としての役割を担います



一般社団法人 茨城県建設業協会

水戸市大町3丁目1番22号 TEL029-221-5126代 http://www.ibaken.or.jp

- 会長 石津 健光
副会長 細谷 武史
副会長 秋山 光伯
副会長 大藤 博文
副会長 下田 徳行
副会長 小林 伸行
副会長 新井 孝
他 会員一同

謹賀新年

2024年

一般社団法人 茨城県建築センター

- 会長 柴和伸
理事長(センター長) 小沼紀男
常務理事 足立信

本部事務所/〒310-0852 水戸市笠原町978-30
TEL 029-305-7300(代) FAX 029-305-7310
県南事務所/〒300-2655 つくば市島名2920 (万博公園西F28街区6)
TEL 029-886-3211(代) FAX 029-886-3212
県西事務所/〒306-0125 古河市仁連1921-4
TEL 0280-75-2600(代) FAX 0280-75-2603
ホームページアドレス http://www.ibakenju.or.jp/

一般社団法人 茨城県建築士事務所協会

- 会長 舟幡 健
副会長 根本 洋一朗
副会長 小室 晶博
副会長 河野 正博
専務理事 永井 一男
常務理事 小川 憲一
常務理事 小沼 隆志
常務理事 渡辺 章夫
常務理事 大山 早嗣
常務理事 宮本 久夫
常務理事 相澤 晴夫
常務理事 鎌田 富士夫
外役職員一同

事務局/〒310-0852 水戸市笠原町978-30(建築会館2階)
TEL 029-305-7771 FAX 029-305-7791

一般社団法人 茨城県建築士会

- 会長 柴和伸
副会長 武村 実雄
副会長 高槻 一彦
副会長 川又 晴彦

外役職員・会員一同



ウェブサイト since1951

茨城県塗装工業組合

理事長 佐藤 雅彦

- 副理事長 増田 勝人
副理事長 齊藤 佳昭
副理事長 斉藤 光一
副理事長 岡野 勉
副理事長 本田 浩一
副理事長 佐藤 慎一

〒310-0851 茨城県水戸市千波町1853-1
TEL.029-244-3581 FAX.029-243-6681

茨城県造園業協同組合

- 理事長 永井 剛人
副理事長 井坂 秀夫
副理事長 砂押 一成
専務理事 稲見 洋二
外組員一同

住所/水戸市白梅2-4-6 電話029-302-7900 FAX029-302-7901

一般社団法人 茨城県造園建設業協会

会長 田中 資康

- 副会長 水庭 博
副会長 砂押 一成
副会長 稲見 洋二
副会長 井坂 秀夫
専務理事 今宮 泉
外会員一同

住所/水戸市白梅2-4-6 電話029-226-5691 FAX029-226-5692

2024年(令和6年)建設関連団体トップの新春あいさつ

協会創立40周年を迎えて

一般社団法人茨城県建築士事務所協会
新年あけましておめでとうございます。皆様におかれましては、輝かしい新春をお迎えのこととお慶び申し上げます。

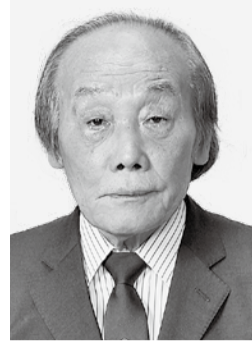


会長 舟幡 健

当協会におきましては、通常総会後の懇親会、7月の合同大納涼会及び年末懇親会を通常通りに実施し、有意義な時間を過ごすことができています。

地域社会の発展に一層寄与

一般社団法人茨城県建築士会
新年明けましておめでとうございます。皆様におかれましては、健やかな新年をお迎えのことと謹んでお慶び申し上げます。



会長 柴 和伸

今後各支部や行政・関係団体と密に連絡を取り合っ協力して地域貢献活動を実施し、一般社団法人として地域社会の健全な発展に一層寄与して参りたいと考えております。

「選ばれる」魅力ある建設業に

一般社団法人茨城県建設業協会
明けましておめでとうございます。近年、地球温暖化に伴う自然災害が頻発しております。



会長 石津 健光

当協会といたしましては、茨城県が進めている「活力があり、県民が日本一幸せな県」の実現に向けて、社会資本の整備や県民の安全・安心の確保について、しっかりと支えていきたいと思います。

豊かな森林と緑の循環の未来

公益社団法人茨城県森林・林業協会
理事長 石井 邦一



新年あけましておめでとうございます。清々しい新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

持続可能な鉄筋工事業業に向けて

茨城県鉄筋業協同組合
理事長 海老澤 浩幸



本年は、当組合員各社が元請各社様に対し業界の現状と価格改定への理解を頂けるよう、技能者の処遇改善につなげるため熱心に活動してまいります。

資材も値上がりしています。このような物価高騰の中、今すぐに対処しなければならぬ課題があります。

茨城県交通安全施設業協同組合

理事長 小又 純
副理事長 上沢 昌幸
副理事長 吉田 賢司

- List of member companies including road construction, drainage, and safety equipment.

水戸市東赤塚2167番地4
電話:029-254-4649 FAX:029-254-4693

電気の安全確保をモットーに技術で社会に貢献

茨城県電設業協会

会長 大堀 康之
副会長 和田本 聡一
副会長 柏井 広一
副会長 大島 浩

〒310-0852 水戸市笠原町1754-4
TEL:029(305)7301 FAX:029(243)1523

茨城県電気工事業工業組合

理事長 浅野 晃司

副理事長 文道 敏雄 副理事長 石川 重信
専務理事 浅野 和郎 常務理事 笠倉 勉
常務理事 佐藤 正則 常務理事 秋山 啓市

〒310-0045 水戸市新原1丁目2番7号
TEL:029-252-3133 FAX:029-252-3134
Eメールアドレス:ibaden@ibaraki-denkouso.com

チェーンソー・刈払機・伐木造材機械の資格取得はお済みですか
林業・木材製造業労働災害防止協会茨城県支部

支部長 野上 満正

〒319-2205 茨城県常陸大宮市宮の郷 2153-38
TEL 0294-33-5121 FAX 0294-33-5191
HP アドレス https://www.wood-ibaraki.jp/rinsaikyo/

茨城県林業土木事業協同組合

理事長 石津 健光
副理事長 大藤 博文
副理事長 樫村 守夫
専務理事 神長 輝夫
外組合一同

〒310-0011 水戸市三の丸1-3-2 林業会館内 電話029(225)3143

みどりの新時代をリードします
公益社団法人 茨城県森林・林業協会

理事長 石井 邦一

副理事長 川野 和彦 副理事長 豊田 稔
副理事長 野上 満正 副理事長 栗田 晴二

〒310-0011 水戸市三の丸1-3-2 林業会館内
TEL:029-303-2828 FAX:029-233-2333
○緑化部(緑の募金、森林づくりサポート)
○森林・林業部
○治山林道部
○森林労働力確保支援、市町村森林管理サポート(森林土木事業の調査、測量、設計、コンサル)

一般財団法人 茨城県建設技術管理センター

理事長 石津 健光
役・職員 一同

本所 〒310-0004 水戸市青柳町4195
TEL 029(227)5634(代) ISO17025認定試験所
FAX 029(227)8558
県南支所 〒300-0331 桶敷郡阿見町阿見4815-3
TEL 029(887)5762
FAX 029(887)5769

一般社団法人 茨城県建設業協会 舗装部会

部会長 秋山 光伯 理事 石津 正美
副部会長 関和 一郎 監事 柳大 一夫
理事 鈴木 幸一 監事 伊東 大博
理事 酒井 幸一 監事 大橋 貴久
理事 高野 裕一 監事 大橋 貴久
理事 小松原 仁 監事 大橋 貴久

〒310-0062 茨城県水戸市大町3丁目1番22号
TEL&FAX 029-226-0175 外会員一同

茨城県アスファルト合材協会

会長 石津 健光
副会長 皆川 容徳
副会長 平本 貞二
外会員一同

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目3-26
TEL:029(225)6244 FAX:029(231)6450
URL: http://ibaraki-as.jp

2024年(令和6年)建設関連団体トップの新春あいさつ

専門工事業として確立を

茨城県板金工業組合
理事長 野溝 年成
新年明けましておめでとうございます。皆様におかれましては、輝かしい新春をお迎えの事とお慶び申し上げます。



災害に強い森林造成を担って

茨城県林業土木事業協同組合
理事長 石津 健光
新年明けましておめでとうございます。皆様方には、ご家族おそろいで清々しい新春をお迎えのこととお慶び申し上げます。



造園建設業の責務、継承と改革

一般社団法人茨城県造園建設業協会
会長 田中 資康
新年明けましておめでとうございます。皆様方におかれましては、輝かしい新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。



この頻発する山地災害を将来にわたる地域の安全・安心を確保する「緑の国土強靱化」を実現するためには、被災地の早期復興はもとより二次災害の防止、更には山地防災力を高める

皆様方には、より一層の「支援」と「協力」をお願い申し上げますと共に、皆様方の「健勝」を「発展」を心から「祈念」申し上げます。

この課題に直面する私たち組合員は、山間部の厳しい作業現場条件下でも、将来に向けて地域の安全・安心を維持・確保する担い手として、また地域の雇用の受け皿としての役割を

への意識向上が呼びかけられました。昨年の記録的な猛暑が地球温暖化への危機を示し、国連事務総長による「地球沸騰化」の時代への警笛とも取れるワードが発せられ、環境問題への危機意識がさらに高まったものと感じています。

若年労働者を迎えるために



一般社団法人茨城県電設業協会
会長 大堀 康之
新年明けましておめでとうございます。皆様におかれましては、輝かしい新春をお迎えのこととお慶び申し上げます。

復旧体制の強化で安全・安心を



茨城県電気工事業工業組合
理事長 浅野 晃司
新年明けましておめでとうございます。皆様におかれましては、お健やかに新しい年をお迎えになられたこととお慶び申し上げます。

若年労働者の確保と次世代を担う技術者の育成に努め、業界全体の技術向上・各種事業の推進に邁進し、県民の皆様のご満足頂けるよう努力を重ねて参ります。

この様な状況下ですが、今年四月一日より建設業界だけの緩和措置が撤廃され、週休二日制や残業時間等が法的に厳しく制限され、人員の供給が思うように進まない限りは、相当現場の遅れや人数不足に悩まされる状況は、避けられないと思われま

き方改革が施行され、時間外労働の規制や週休二日制を導入する事により、若年者の就業促進や定着を期待しているのですが、実際現場で働く人にとっては、労働時間の減少による収入減や工期の確保の難しさといった様々な問題・課題があり、組合として、労務費の改善や適正な工期の確保を働きかけていきたいと思

茨城県砕石事業協同組合
理事長 長谷川 大紋
(有)川西砕石 関東商工(株) 日鉱第一砕石(株) 丸山物産(株)
(有)笠間砕石(株) 岡本興業(株) (株)オーリス 総武石材鉱業(株)
(有)新宿産業(株) 大泉砕石(株) 五月女鉱業(株) 東京石灰工業(株)
(有)塚田陶管(株)

茨城県鉄筋業協同組合
理事長 海老澤 浩 幸
副理事長 大平 智彦 専務理事 堀江 浩二
理事 大平 善一郎 理事 堀益 子夫
理事 呼子 洋伸 理事 飯三 代志
理事 加藤 正時 理事 相談 役
他 組合員一同

茨城県鐵構工業協同組合
理事長 安達 次雄
副理事長 石山 龍也 副理事長 塩谷 剛之
外 組 合 員 一 同
事務局 水戸市笠原町600-35明豊ビル内
TEL (029)305-2202代 FAX (029)243-2444
URL https://i-tekkko.jp E-mail steelfab@ibarakiken.or.jp

適正処理で県土の環境を守りましょう
循環型社会で
県民の快適な生活環境づくりへ
一般財団法人 茨城県環境保全事業団

一般社団法人 茨城県建設コンサルタンツ協会
会長 橋本 義隆
副会長 武藤 秀樹
副会長 吉原 清寿
副会長 吉川 善啓
外 会 員 31 社 一 同
事務局 茨城県水戸市桜川2-2-35 茨城県産業会館11階
TEL.029-291-3517 FAX.029-291-3567

茨城県防水工事業連合会
会長 神原 陽一 (有)神原防水工業
副会長 植田 佳男 (有)植田防水工業(株)
副会長 益子 公一郎 (有)益子樹脂興業
理事 山崎 晋一郎 (株)山 忠
理事 平野 直樹 (株)アコオ
理事 福田 篤 (有)福田防水工業
理事 菊池 大樹 (有)菊池防水工業
理事 飯野 晃一 (有)K I 防水
理事 中山 修一 (株)星斗防水工業
理事 吉業 隆弘 (株)ツクバ防水
理事 田中 邦彦 (株)奈良屋
理事 吉田 正昭 (株)山研研
理事 柳澤 秀昭 (株)澤工業(株)
理事 吉田 正 (株)ヨシダ
理事 安島 弘一 (株)アジマ防水
理事 吉住 篤重 (株)鹿島美装

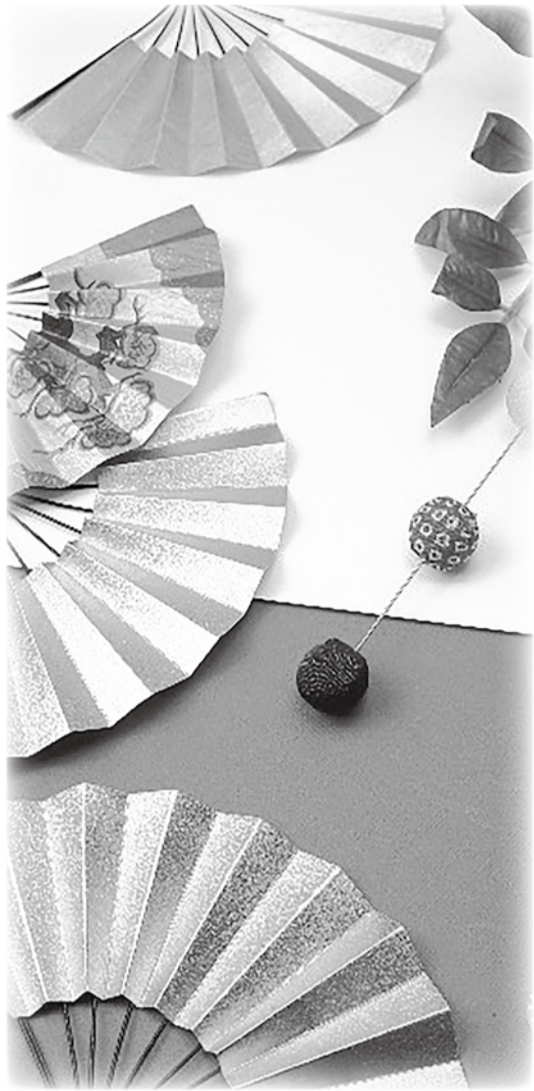
行政書士は、皆様の仕事や暮らしの手続きをお手伝いいたします
相続・遺言書、車庫証明、建設業許可、
運送業許可、農地転用、外国人関係 他
行政書士は、頼れる街の法律家。
茨城県行政書士会
会長 古川 正美 役員・会員一同
〒310-0852 茨城県水戸市笠原町978-25 (開発公社ビル5F)
TEL.029-305-3731 FAX.029-305-3732
https://ibaraki-gyosei.or.jp

土木構造物・建築物・上下水道の設計、積算、施工管理
一般財団法人
茨城県建設技術公社
理事長 皆川 和彦
専務理事 皆川 桂一
常務理事 石川 博章
職員一同
〒310-0852 水戸市笠原町978-25
茨城県開発公社ビル6F
TEL 029-301-6600

公益財団法人
茨城県開発公社
理事長 横山 征成
<〒310-0852>水戸市笠原町978番25 TEL (029) 301-7000 FAX (029) 301-7010
http://www.dc-ibaraki.or.jp/ TEL (029) 301-7003 (会議室予約)
茨城空港
茨城県日立市十王町伊勢640 Tel.(0294)39-2202 代
茨城県日立市十王町伊勢605 Tel.(0294)39-1126 代
茨城県鉾田市箕輪3604 Tel.(0291)37-1171 代
茨城県小美玉市与沢1601-55 Tel.(0299)37-2800

2024年(令和6年)建設関連団体トップの新春あいさつ

解体工事業の発展を目指して



茨城県解体工事業協同組合
代表理事 高野 竜也
あけましておめでとございます。皆様方におかれましては、輝かしい新年をお迎えになられたことお慶び申し上げます。



さて、昨年は業界として新たな資格制度である登録解体技能者制度が始まりました。これにより、業界の更なる発展と技術者レベルの底上げに大きく貢献すると同時に、より専門的な知識と高い技術力、高度な管理能力を備えることが出来る資格だと確信しております。

環境の変化に柔軟な対応を



茨城県防水工事業連合会
会長 神原 陽一
新年あけましておめでとございます。旧年中は大変お世話になり、誠にありがとうございました。

最後に、新しい1年が皆様にとって、成果と幸福に満ちたものでありますよう祈念し、私からの年頭の挨拶とさせていただきます。本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。

更なる会員の連携を



茨城県塗装工業組合
理事長 佐藤 雅彦
新年あけましておめでとございます。皆様方におかれましては、輝かしい新年をお迎えのことお慶び申し上げます。

結ぶにありますが、世界の平和と国内の安定、そして皆様方のご多幸と益々の発展を心から祈念申し上げます。

昨年、ロシア・ウクライナ問題や世界的な異常気象などの問題に始まり、日本国内でも、驚愕な事件や政治と社会情勢の不安、自然災害やカーボンニュートラルの取り組みなど、決して安定した状況ではないと考えるべきです。

社会インフラ整備等に尽力



公益社団法人茨城県測量・建設コンサルタント協会
会長 佐藤 清一
新年あけましておめでとございます。皆様方におかれましては、輝かしい新年をお迎えのことお慶び申し上げます。

本年も皆様のご健勝と益々の活躍をお祈りし、新年のご挨拶とさせていただきます。

の測量・建設コンサルタントの団体として協会員数48社が活動しております。一昨年茨城県土木部河川課の監修により発行となり、また「公共土木施設災害復旧事業測量・設計マニュアル(案)」については河川課担当とも協議を重ね完成まで2年の歳月を費やしました。

下妻市千代川建設業協会

- 会長 中川原 勇 [石塚産業(株)]
副会長 柴 孝光 [旭建設工業(株)]
理事 横関 順一 [横関建設(株)]
青柳建設(株) (有)内田建設
(株)青柳工務店 (有)菊池建設
(株)旭建設工業(株) (有)高橋建設
(有)アラ川 (有)桜井企業
(株)石塚産業 (有)関工務店

下妻市建設業会

- 初端 鈴木 真孝 [初端建設(株)]
幹事 鈴木 真孝 [初端建設(株)]
副幹事 鈴木 真孝 [初端建設(株)]
理事 鈴木 真孝 [初端建設(株)]
(株)田根建設
(株)田根建設
(株)田根建設

阿見町建設業組合 葵会

- 会長 松浦建設(株) 松浦 久一
副会長 松浦建設(株) 松浦 久一
理事 松浦建設(株) 松浦 久一
(株)松浦建設
(株)松浦建設

那珂市建設業協同組合

- 〒311-0105 茨城県那珂市菅谷 696-1
TEL 029-295-3318 FAX 029-295-3254
理事長 鶴田 哲男
理事 高橋 一正
副理事長 高野 潔
理事 田中 正平
副理事長 浅川 久志
理事 小林 悟
理事 飯塚 順一
監事 渡邊 弘行
(株)青山土木工業
(株)浅川建設
(株)飯塚組

小美玉市建設業協会

- 会長 久保田敏夫 [株式会社ポタ総建]
副会長 川名 正光 [株式会社川名工務店]
理事 幡谷 修一 [株式会社尾形工務店]
理事 小林 敏一 [株式会社小林工業]
理事 鈴木 敏一 [株式会社鈴木工業]
理事 鈴木 敏一 [株式会社鈴木工業]
理事 鈴木 敏一 [株式会社鈴木工業]

2024年(令和6年)建設関連団体トップの新春あいさつ

労働環境の改善に努める

茨城県鉄骨工業協同組合
理事長 安達 次雄

新年明けましておめでとうございます。昨年5月にコロナ感染症が流行に移行され、閑散としていたホテルも夏以降予約がいっぱいになり、観光地でも外国人を含め人流が増し活況を取り戻したように見えました。今年は久しぶりに初詣も賑わいを取りもつし各地で華やいた正月を迎えられたことほしく思います。

建築鉄骨需要は、2019〜20はコロナショックで落ち込み21〜22と持ち直し450万トンの前後となるも、23年度は400万トンの割れを危惧されております。仮に2024年度も2009年以来14年ぶりの低水準となります。資材燃料の高騰による一時的なものなのか経済状況は先行き不透明ですが、社会インフラの更新整備は今後も継続しなければならぬものであります。おりしも現在関西万博の運営費用高騰がマスコミで大きく報じられておりますが、開催は決定しているのですから裏の面だけを論じるのではなく、その意義を国全体で共有し国家



常識に捕らわれない発想力、先見性でDX化

一般社団法人茨城県建設コンサルタント協会
会長 橋本 義隆

新年あけましておめでとうございます。皆様にはおたやかな新春をお迎えのこととお慶び申し上げます。

昨年茨城県内において甚大な豪雨被害をもたらした台風2号・台風13号において被災された皆様によりお見舞いを申し上げますと共に、一日も早く復旧・復興されまことをお祈り申し上げます。

当協会は、新型コロナ禍後の活動を対面式で開催する機会が多くなりましたが、コロナ禍でも開催を可能にしたリモート会議(移動が無く参加しやすい)によって以前にも増して活発な活動を続けており、協会の主たる使命である有資格者(技術士・RCM・コンクリート診断士等)を多数輩出することができ「質の向上」が図られています。また、地域の建設コンサルタントとして「身近で小回りが効き・スピード対応、使い勝手が良い」と言われ続けるためにも信頼される「技術力」の向上・「担保」を確保し、皆様より信頼を得て業務量の拡大に繋げたいと考えております。

その様な中、昨年は革新的な技術である建設DX、ICT施工、3DCAD、BIM&CIMなどへアプローチをすべく「三次元モデルを利用する新しい可能性」と銘打った技術研修会、ICT施工等に関する建設業界様との意見



交換やモデル施工見学会などを実施し、幅広い知識と技術力の向上を図って参りました。今年も革新的な技術へのアプローチを新たな視点より更に進化した対応をして行く所存であります。

一方、人材(土木系)不足や時間外労働時間規制等の2024年問題といった業界全体の課題も依然として存在しますが、我々はその克服に向けて積極的に施策を展開してまいります。協会として具体的に「建設コンサルタント業」としてプロモーション活動を行ってまいります。また、教育と研修プログラムの拡充、若手エンジニアへの支援、建設業界との連携などを強化し、将来の建設業界のリーダーを育成して、業界の持続可能な発展を支えていく決意です。さらに、働き方改革や生産性の向上にも取り組んでまいります。柔軟な働き方の促進、デジタルツールの活用、持続可能なプロジェクトの導入などを通じて、私たちはより健全な職場環境を構築し、成果を最大化する方法を模索してまいります。

最後に、今年も同様に、辰年の特徴は「常識に捕らわれない発想力、先見性、好奇心旺盛な行動力を兼ね備えている人が多く、独自の感性や奇想天外な発想で時代を切り開き、誰にも真似できないことをやってみよう」と言われています。コロナ禍が明け、建設DX化を進化させていければ生き残れない時代に来ていると感じております。協会もコミュニケーションを図り常識に捕らわれない発想力、先見性、好奇心旺盛な行動力で果敢に改革をし、魅力があり、財政基盤の安定した協会へと昇華して参ります。引き続き関係各位のご指導ご支援を賜りますようお願い申し上げます。新年のご挨拶とさせていただきます。

を挙げて成功へ向かうことが肝要だと思っております。1880年パリ万博の際に建てられたエッフェル塔の鉄骨トラス構造は130年の時空を超えて今もパリのシンボルとして世界中の観光客の目を引き付けています。東日本大震災復興の過程で火力発電一辺倒にあり二酸化炭素排出で非難を受けておりましたが、これを克服し、関西万博も「いのち輝く未来社会のデザイン」というテーマを世界に向け、日本は豊富な水資源をはじめとして自然環境を保持しながらインフラを整備しており誇れるものづくりや環境整備技術・土木技術を世界に発信し、日本企業のビジネスチャンスが広がるように成功することを祈念します。

横たわるエッフェル塔といわれるロンビエン橋がハノイにございまして、ベトナム戦争時に米軍に何度も爆撃を受けながらその都度迅速に補修されて120年の歳月を超える現役の鉄橋です。そこを車で渡った際に現地通訳が「エッフェルだ」と誇りに語る姿が鮮明に記憶にあります。鉄骨の強さをより大きな空間設計や耐震性に優れた再利用資源化できるサステナブルな素材であります。私が造る建築鉄骨は、残念ながら外観として人の目に触れることは多くございませんが、ひっそりと建物を支える重要な躯体であります。組合員一同その品質を支える技能・技術の向上を不断に努め社会整備の一助となるべく努めて参りますので、本年も旧倍のご厚情を賜りますようお願い申し上げます。

魅力ある職場を目指して

一般社団法人 茨城県空調衛生工事業協会
会長 植田 俊二



新年あけましておめでとうございます。皆様方におかれましては、輝かしい新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。平素は一般社団法人茨城県空調衛生工事業協会の活動に、深いご理解とご支援を賜り、心より感謝申し上げます。昨年、長く続いた新型コロナウイルス感染症も落ち着き、行動制限緩和の影響もあり、国内景気の回復が見られました。しかし、ロシアによるウクライナ侵襲とイスラエルとパレスチナの紛争は、国際情勢をより一

安定的・持続的な骨材の供給

茨城県砕石事業協同組合
理事長 長谷川 大紋



般不安なものとしております。国内では、自然災害や猛暑での農業被害も各地で発生いたしました。このような状況下で、日本経済は、資源の輸入国として経済活動インフラすべてが影響を受け、建設資材や機器製品の価格も高騰し、工事原価も上昇している状況です。当協会は、地域社会の生活経済活動を支える要として、持続可能な社会への貢献を進めるほか、若手技術・技能者不足、技術伝承などの課題に対し、今年4月からの「働き方改革」を推進する中で、時間外労働の罰則付き上限規制の適用による週休2日の実施や、建設DX、CCUSの活用などにより、若者に魅力ある職場を、若い技術者が入職し「やりがい」を実感できる業種に繋げるため、各関連団体と協働し、新たなスタートの年となるよう事業に邁進する所存でありますので、引き続きご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。新年のご健勝とご多幸を御祈念申し上げます。

9月に台風等による大雨の影響により、県南地域、県北沿岸地域等が多大な被害を受け、防災・減災・国土強靱化の加速化の必要性が改めて浮き彫りとなりました。

砕石業界においては、終息が見えない燃料・資材の高騰に伴う生産・輸送コストの急激な上昇に対し、製品価格の転嫁が追い付かず、事業環境は益々厳しさを増しています。公共インフラ整備など国づくりの根幹を支える業界として、骨材の安定供給を通じて防災・減災・国土強靱化と地域振興に貢献してまいります。

さらに、魅力ある希望の持てる産業として「働き方改革」、「若手人材確保」に向けた職場づくりを目指し、休日の確保や長時間労働の是正等への対応についても推進いたします。

今後とも当組合の事業活動につきまして、皆様方の特段のご支援・鞭撻を賜りますとともに、ご健勝とご多幸を祈念申し上げます。新年のご挨拶とさせていただきます。



一般社団法人 茨城県建設業協会 大子支部

支部長 大藤 博文
 副支部長 椎名 義正
 同 藤田 強
 外支部員一同

久慈郡大子町大字大子770-4
 TEL.0295(72)0442(代) FAX.0295(72)1245

一般社団法人 茨城県建設業協会 常陸大宮支部

支部長 高野 潔
 副支部長 浅川 清司
 同 瀧 文雄
 同 千葉 和男
 外支部員一同

常陸大宮市野中町3120-17
 TEL.0295(52)0543(代) FAX.0295(53)1549

一般社団法人 茨城県建設業協会 太田支部

支部長 瀬谷 實
 副支部長 梅原 基弘
 同 井坂 陽介
 外支部員一同

常陸太田市山下町1252-3
 TEL.0294(72)2964(代) FAX.0294(72)6499

一般社団法人 茨城県建設業協会 水戸支部

支部長 下田 徳行
 副支部長 田口 誠壽
 同 田口 恵一郎
 同 根本 勝義
 同 木村 晃晃
 同 山本 進
 外支部員一同

水戸市大町3丁目1-22
 TEL.029(221)5129 FAX.029(231)1498

一般社団法人 茨城県建設業協会 竜ヶ崎支部

支部長 細谷 武史
 副支部長 松浦 一義
 同 熱田 勝夫
 同 佐々木 孝
 外支部員一同

龍ヶ崎市川原代町6182
 TEL.0297(64)2251 FAX.0297(64)0439

一般社団法人 茨城県建設業協会 潮来支部

支部長 松崎 里志
 副支部長 小山 竜男
 同 阪口 樹利
 外支部員一同

鹿嶋市大字平井1228-26
 TEL.0299(82)1959 FAX.0299(83)0766

一般社団法人 茨城県建設業協会 鉾田支部

支部長 羽生 義隆
 副支部長 伊東 久夫
 同 中野 久一
 同 高橋 修
 外支部員一同

鉾田市安房1653
 TEL.0291(32)2473 FAX.0291(33)6497

一般社団法人 茨城県建設業協会 高萩支部

支部長 秋山 光伯
 副支部長 鈴木 一良
 同 中野 章
 同 迫 祥三郎
 外支部員一同

高萩市下手網1458-4
 TEL.0293(22)3705 FAX.0293(23)4266

一般社団法人 茨城県建設業協会 境支部

支部長 新井 孝
 副支部長 小澤 勲
 同 野口 恵夫
 同 高橋 正幸
 同 菊地 和幸
 外支部員一同

猿島郡境町西泉田1326-2
 TEL.0280(87)0614 FAX.0280(86)7479

一般社団法人 茨城県建設業協会 常総支部

支部長 中川原 勇
 副支部長 山本 宗一
 同 染谷 正美
 同 大内 康意
 外支部員一同

常総市新石下1304
 TEL.0297(42)2203 FAX.0297(42)4579

一般社団法人 茨城県建設業協会 筑西支部

支部長 小薬 拓巳
 副支部長 白田 唯雄
 同 小貫 勝重
 同 大内 康意
 外支部員一同

筑西市二木成806-2
 TEL.0296(22)2538 FAX.0296(25)0069

一般社団法人 茨城県建設業協会 土浦支部

支部長 小林 伸行
 副支部長 齊藤 実吉
 同 大和田 米吉
 同 吉田 雅幸
 外支部員一同

土浦市中高津3-11-22
 TEL.029(821)6514 FAX.029(823)5034

2024年(令和6年)建設関連団体トップの新春あいさつ

新時代に向けた事業展開を

一般社団法人茨城県警備業協会
会長 島村 宏

新年明けましておめでとうございます。皆様には穏やかに新春を迎えられましたこと心からお慶びを申し上げます。また、旧年中は当協会に対しまして、格別のご支援とご協力を賜り、衷心より御礼申し上げます。

さて、昨年を振り返りますと、当協会創立50周年記念式典を挙行了した節目の年であり、また、新型コロナウイルスの5類に移行に伴い、各種事業やイベント等が再開され、経済活動も上向きとなり、人々の生活にも活気が戻ってきた年でもありました。

しかしながら、国際情勢を見ますと、多数の犠牲者を伴う終わりの見えない戦争や紛争、相互に相容れない国家間の政治的対立、地球温暖化による世界的規模の異常気象の続発等、決して真に平和で安全とはいえない情勢にあると思われま



島村 宏

このら、諸情勢が複雑に絡み合い、我が国の政治・経済情勢もこれまでとは大きく変化し、正に「新時代」を迎えたものと思われ、我が警備業界も、この「新時代」に向け、これにマッチした事業展開を進めていくべき時が到来したものと考えております。

その為には、これまで業界が慣例的に採ってきた手法や手続き等についての法改正も含めた見直し、ITやICTの導入等のDX化の一層の推進、警備員教育の見直しによる資質の更なる向上、各種募集活動の抜本的見直しによる人材確保と若返り等について、真剣に考え実行に移す必要があると考えております。

これらを踏まえ、当協会では、今後とも会員事業所一丸となって、県民の皆様への信頼に応える「より質の高い安全安心」できる警備業務の提供に努め、「新時代」における真の「生活安全産業」として、更なる成長を期してまいります。

本年が皆様方にとり、幸多く素晴らしい年となりましますこと祈念いたしまして、新年のご挨拶とさせていただきます。

技術力の向上で業界の発展を

茨城県交通安全施設業協同組合
理事長 小又 純

新年明けましておめでとうございます。皆様方におかれましては、輝かしい新年を迎えのことお慶び申し上げます。日頃より当組合の事業運営に対し、ご支援とご協力を賜り心より感謝申し上げます。

昨年は、新型コロナウイルス感染症の位置づけが移行され、社会経済活動の正常化が進みました。当組合では秋の交通安全運動期間に合わせた道路標識清掃点検ボランティアや、建設フェスタ2023への出席参加等の活動を行い、業界のPRに努めました。

当組合では関係機関の皆様のご指導のもと、主に公共事業における交通安全施設である道路標識、路面標示、ガードレール等防護柵の整備・更新・修繕に取り組んでおります。

技術力向上を目指して、路面標示施工技能検定試験への協力や、テールゲートリフター操作において安全な作業方法を身に着ける特別教育の講習会等を開催するなど、専門技術集団としてのスキルアップを図っております。

今後も引き続き、組合員の更なる技術力等の向上を目的とした講習会等を開催するなどして、安全・安心な工事と、より良い品質を提供できるよう努めてまいります。

本年も県民の皆様への安全・安心のため、引き続き活動してまいりますので、より一層のご指導、ご鞭撻をお願い申し上げます。



小又 純

水道水の安定供給に向けて

茨城県管工事業協同組合連合会
会長 石田 賢司

新年明けましておめでとうございます。皆様におかれましては益々ご繁栄のこととお慶び申し上げます。平素は茨城県管工事業協同組合連合会に格別のご配慮を賜り、厚く御礼申し上げます。昨年を振り返りますと、新型コロナウイルスも落ち着き、インバウンドの影響により、国内景気も回復してきております。しかし一方では、現在も続くロシアのウクライナ侵襲、イスラエルとパレスチナハマスとの紛争などの影響から、設備業界では、半導体不足等により製品の遅延や価格が高騰し、対応に苦慮いたしました。4月からは、働き方改革の時間外労働の上限制限が始まり、これを契機として休日の確保、給料のアップなど、若年入職者が希望の持てる業界へ変貌することが肝要です。

茨城県では、4月から本格的に水道広域化事業を進め、先ず県内を5か所に広域化し、最後は県全体の一体化を目指します。このことは、設備業界にとって、大きな経営変動の始まりの年であると思っております。近年、地震災害や温暖化によるゲリラ豪雨等で自然災害も頻発発生しており、これらの災害等に対して、茨城県管工事業協同組合連合会では、茨城県民のライフラインの水道を組合員が一丸となって守り、災害時にはいち早く復旧協力させて頂く所存です。今後とも、関係各所のご協力をお願い申し上げます。共に、皆様のご健康と多幸を御祈念申し上げます。新年の挨拶といたします。



石田 賢司

皆様方には大変ですが、新年をお迎えのことお慶び申し上げます。昨年は当協会の運営に格別のご支援とご協力を賜り厚くお礼申し上げます。

さて昨年を振り返りますと、コロナ禍の行動制限が緩和され、昨秋は各地の観光地は久しぶりににぎわっており、オートパーツリスムが問題になる状況です。しかしロシアによるウクライナ侵襲の長期化、ハマスとイスラエルの紛争激化、半導体不足による納期の遅れ、田安により物価の高騰など、今後の世界情勢がどのように動くのか予測の出来ない思いが致します。

本年は2050年までのカーボンニュートラルを目指し進められている省エネ法が、4月1日より大規模非住宅の省エネ基準の引き上げと、来年4月1日から全ての新築住宅・非住宅に省エネ基準適合義務付けが始まり、建築確認申請段階での混乱も想定されます。また、建築確認申請段階での混乱も想定されます。また、建築確認申請段階での混乱も想定されます。

また1月には、「設計業務報酬基準」と「官庁施設の設計業務等積算基準」の改定が予定されており、新しい設計業務報酬制度がスタートいたします。現行基準の制定から約5年が経過した建築現場を14類型で見直しを図られるという新基準が適用になるには一定の時間が必要であり、会員の皆様には早急に新基準の理解と適用についての検討が必要になります。

働き方改革も時間外労働の上限規制の猶予期間が本年までと差し迫っており、働き方改革への対応は急務であると思っております。設備設計業界はこれまで長時間労働が常態化し週休2日もままならない状況が続いていました。会員の高齢化、後継者不足も各事務所にとって大変な問題ですが、業務量の確かな把握と算定によってこの危機を乗り越えていかなければならないと思っております。

本年も会員の皆様や日本設備設計事務所協会連合会とのネットワークを活用し国土交通省、関連業界との連携をもとに設備設計職能団体として建築行政の健全な発展に貢献し、併せて建築文化の発展と公共の福祉に寄する所存でございます。

最後になりますが本年が皆様方にとって輝かしい年でありましますこと祈念申し上げます。新年のご挨拶とさせていただきます。

新業務報酬基準と働き方改革への対応を

一般社団法人茨城県設備設計事務所協会
会長 菊地 繁

国土交通省により2019年より進められている「建築BIM推進会議」も

5年目を迎え、一定の方向性が見えてくるのではないかと期待されます。当協会でもBIM推進会議に委員を派遣しておりますが、官民を問わず学識有識者をはじめ設計関係団体や施工関係団体、維持管理団体、調査研究団体など建築に携わるあらゆる組織の人たちが参加してBIMについての方向性を検討して

また1月には、「設計業務報酬基準」と「官庁施設の設計業務等積算基準」の改定が予定されており、新しい設計業務報酬制度がスタートいたします。現行基準の制定から約5年が経過した建築現場を14類型で見直しを図られるという新基準が適用になるには一定の時間が必要であり、会員の皆様には早急に新基準の理解と適用についての検討が必要になります。

働き方改革も時間外労働の上限規制の猶予期間が本年までと差し迫っており、働き方改革への対応は急務であると思っております。設備設計業界はこれまで長時間労働が常態化し週休2日もままならない状況が続いていました。会員の高齢化、後継者不足も各事務所にとって大変な問題ですが、業務量の確かな把握と算定によってこの危機を乗り越えていかなければならないと思っております。

本年も会員の皆様や日本設備設計事務所協会連合会とのネットワークを活用し国土交通省、関連業界との連携をもとに設備設計職能団体として建築行政の健全な発展に貢献し、併せて建築文化の発展と公共の福祉に寄する所存でございます。

最後になりますが本年が皆様方にとって輝かしい年でありましますこと祈念申し上げます。新年のご挨拶とさせていただきます。



菊地 繁



茨城県建設業協会 土浦支部 つくば分会

つくば市・つくばみらい市との防災協定締結

- ◎地域の安全・安心を守る使命感を持ち、最前線で緊急対応・復旧活動に尽力しています。
- ◎働き方改革の促進、持続可能な事業環境の確保に努めています。

谷田部地区

- 浅野物産(株)
- 株大和田建設
- 株貝沢造園土木
- 株近藤工務店
- 株三共建設
- 有節和建設
- 株高田工務店
- 株高野土木
- 株富田興業
- 株富田工務店
- 株トヨシマ総合建設

大穂地区

- 株富晃
- 株星田建設工業
- 株筑南総合建設協同組合
- 株久保谷商事
- 株道路整備
- 株中城
- 株秀商
- 株路川工務店
- 株満重機土木
- 株吉沼造園土木
- 株勝工業

つくばみらい地区

- 株植村建設
- 株赤塚土木興業
- 株伊奈工業
- 株いなほ工業
- 株オービー建設
- 株常総土木工業
- 株新みらい
- 株塚本建設工業
- 株常磐興業
- 株直井造園土木
- 株成建工業

成島建設

- 株成島建設
- 株浜野商事
- 株原信田建設
- 株ヒタチ緑化
- 株山田組
- 株谷原建設
- 株マヤ建設
- 有飯塚工務店
- 株大藤建設
- 株池田技建工業
- 株イチムラ

スズキ造園土木

- 株スズキ造園土木
- 株東亜工業
- 株ノジリ土建
- 株日の丸商事
- 株北条工業
- 株谷口工務店
- 株山関工務店
- 株豊里地区
- 株市川造園建設
- 有稲葉工業
- 株大山建工
- 株公洋建設

対崎工業

- 株対崎工業
- 株村上工務店
- 有渡辺土木
- 株飯岡建設
- 株大津建設
- 株五頭産業
- 株つくば開発
- 株ツクバメンテナンス
- 株常盤工務店
- 株根本興業
- 株橋本造園土木

パルつくば

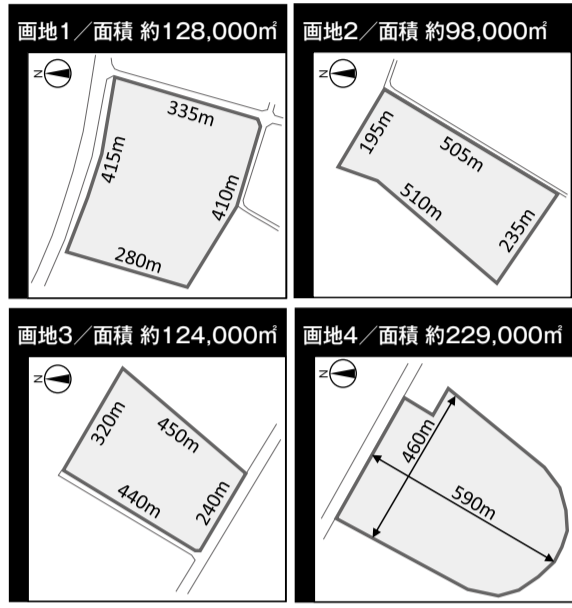
- 株パルつくば
- 株ムラノ
- 有山吉
- 株市原工業
- 株成財基業
- 株田村企画
- 株中泉建設
- 有長谷川工務店
- 株緑化植産

活発化する県の工業団地開発

県内各地で行政主導による工業団地の開発が進んでいる。県内民間が全線開通した圏央道周辺では、県施行のインターパークつくばみらい(つくばみらい市)に日清食品が国内最大規模となる新工場建設を決定。同じく県施行のフロンティアパーク坂東(坂東市)では昨年12月に第1次分譲の先行公募が行われ、ひたちなか市新光町でも県施行の工業団地開発が決定。工業団地への企業進出は、雇用の創出や人口の増加、経済の活性化など、様々な面でプラスの影響が期待できる。県施行工業団地の進捗や今後の見通しを追った。

56haに170億円投入

産業集積に期待 ひとちなか地区を拡張



県は、つくばみらい市、市でも県施行の工業団地開発が決定。ひとちなか地区に、第1期分譲面積約34ha(事業費約102億円)を投入する。第2期は分譲面積約22ha(事業費約68億円)を投入する。第3期は分譲面積約34ha(事業費約102億円)を投入する。

常陸那珂工業団地を拡張するもので、複数企業からの確保性の高い産業用地取得を踏まえ、県が整備を推進する。所在地は、ひとちなか市新光町。ひたちなか地区が持つ広域的な拠点性を活かし、近隣の既存工業団地と連携した一体的な工業開発を行うことにより、周辺地域の活性化を進め、工業団地造成事業を計画する。

先行する第1期地区は、県道常陸海浜公園線などに接続するエリア。近隣では非鉄金属メーカー大手のJX金属が半導体関連の工場を建設している。

日清など進出し完売

インターパークつくばみらい

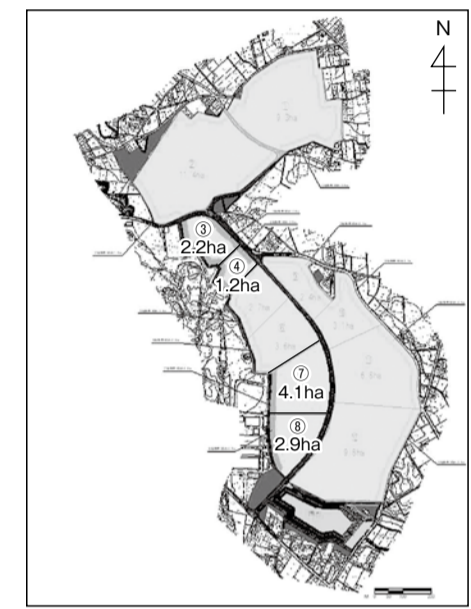
県は2021年度、約20年ぶりの工業団地である「圏央道インターパークつくばみらい」(つくばみらい市福富)の造成を事業化。昨年9月までに分譲面積約60.5ha(開発面積約70.3ha)が完了した。同団地は都心から40km圏で、常陸道・圏央道のICにもアクセスが良好。つくばみらい市は、雨水排水は雨水排水管内から雨水管を経て工業団地内の調整池へ放流する。電力は特別高圧への対応も可。

4区画10haを先行分譲

圏央道ICへ好アクセス

フロンティアパーク坂東

フロンティアパーク坂東(坂東市山ほか)は、都心から50km圏、圏央道坂東ICへ約4km、境古河ICへ約5kmと好立地にある。開発面積は約71.9ha、分譲面積は約59.3ha。分譲対象企業は製造業等(工場、事業所、研究所等)であり、主要幹線道路の幅員は16mで、補助幹線道路は幅員12m、区画道路は幅員6m。分譲区画は12区画(1.2ha、11.4ha)を予定しており、昨年12月1日、15日には先行して②、②.2ha、④(1.2ha)、⑦(4.1ha)、⑧(2.9ha)区画の計10.4haの譲受申込書の受付を実施。複数区画の申込みも可。



インフラスペースを見る。と、上水道の供給見込は地区全体で最大25000m³/日程度。汚水排水は地区全体で2000m³/日程度を排水可能とし、各企業で排水基準以下に処理してから、市公共下水道を経て利根左岸さし流下水道へ。

号馬渡河字ヶ浦線で南北に分断されており、適正な街区形成が図れるよう、地区内に幅員16mの区画道路を配置する予定。昨年9月補正では測量・設計などに8000万円を計上。用地は工業用地約34.3ha、道路用地(既存道路、区画道路、回転広場)約2.3ha、緑地約1ha、調整池約0.7ha。敷地北側の画地3は約12.4ha、南側の画地4は約22.9haを見込んでいる。2地区とも排水は分流式。雨水排水は側溝と管渠で調整池に流入させ、流量を調整した後に管渠で太平洋へ放流する。

さらなる開発へ調査

圏央道周辺や県央地域

県はさらなる工業団地の開発へ動きを見ている。昨年12月には県開発公社が圏央道C周辺地区と県央地域(ひとちなか市新光町)の開発可能性調査に着手。企業へのヒアリングも進め、積極的に次の手を打っていく姿勢だ。

また、市町村が主導する開発計画も支援している。昨年12月には、未来産業基盤強化プロジェクトの産業用地開発地区(第3次)について、常陸市の「坂手工

郷土づくりに感謝をこめて

総合建設業
ISO9001 ISO14001 認証登録
国土交通大臣許可 第219号

株式会社 秋山工務店

代表取締役会長 秋山 光伯
代表取締役社長 秋山 芳久

本社/日立市大沼町1丁目7番1号 TEL0294(34)2233(代)
営業所/東京・水戸・つくば・ひたちなか

さまざまな工事で明るい明日を造る

株式会社 秋山工務店(水戸)

代表取締役 秋山 進

〒310-0903 水戸市堀町1108-8
TEL. 029-350-7801(代)
FAX. 029-350-7222
E-mail info@mito-akiyama.jp
URL http://www.mito-akiyama.jp
渡里事業所/水戸市渡里町1199

2024年

迎春

(掲載:50音順)

IGA

イガラシ総合業株式会社

本社 / 日立市幸町2-8-6
電話 / 0294-85-8100(代)
FAX / 0294-85-8120(代)

ISO 9001 27001 14001 45001

総合建設業
夢・創造・人作り・街造り

株式会社 新井建設工業

代表取締役 新井 孝

〒306-0403
茨城県猿島郡境町大字蛇池399
TEL 0280-87-0500 FAX 0280-87-4346

信頼を「創造」に

株式会社 浅川建設

代表取締役会長 浅川 清司
代表取締役社長 浅川 久志
常務取締役 浅川 宗典

本社 〒311-0117 茨城県那珂市豊嶺428
電話 (029)298-3722
FAX (029)295-2255
URL :http://www.k-askw.jp

茨城県知事許可1625号

牛木建設株式会社

代表取締役 牛木 直之

事務所 茨城県久慈郡大子町矢田162-3
〒319-3552 TEL 0295-72-2330
FAX 0295-72-2363

株式会社 植正園

代表取締役 猪瀬 清次

〒310-0033 水戸市常磐町1-1-40
TEL : 029/224-8766(代表)
FAX : 029/232-0165

[今日]より[明日]を目指して

総合建設業/砕石・砂利・砂・製造販売
コンクリート二次製品製造販売

石塚産業株式会社

代表取締役 中川原 勇

本社 下妻市宗道86-3 電話0296(43)1377 FAX0296(43)2579
川島工場 筑西市小川137-1 電話0296(28)0321 FAX0296(28)0322
つくば事業所 土浦市小高264-1 電話029(862)2461 FAX029(862)4877

定住促進へ進む住宅整備

人口減少対策が全国的に喫緊の課題である中、各地で定住促進に向けた住宅整備が進んでいる。常陸大宮市では中富町に子育て世帯向け住宅の建設を計画。水戸市の大山台住宅では現代の生活水準に合ったリノベーションを行う。稲敷市と八千代町ではPFIを導入した住宅整備の可能性を調査。神栖市では波崎東部で市営住宅の再編を目指し、官民連携を含めた土地活用の方針を検討している。

新年度から建設工事

中富町に子育て住宅 常陸大宮市

常陸大宮市は中富町内への子育て世帯向け住宅建設を計画している。全16戸を建設予定で、概算工事費は1戸あたり2500万円程度(税込み)。2023年度は実施設計業務委託に係る公募型プロポーザルを実施し、(株)毛建築設計事務所を選定した。造成工事を新年度の第一四半期に実施する。住宅建設工事に24年度末に着手したい考えだ。



建設計画地は中富町981-11ほか。敷地面積は約9000㎡。用途地域は都市計画区域、居住誘導区域、第一種低層住居専用区域。国道118号沿いで、計画地西側には市道10243号線が通る。計画条件は、W造2階建ての戸建て住宅で、1戸当たりの延べ床面積は100㎡程度。戸数は全16戸で、地階は設けず、住居の居室の天井高は2.3m以上、各部屋に十分な収納を計画することなどを挙げている。また外構については、1

戸につき乗用車2台分以上の駐車スペースを確保すること、各戸の敷地内に家庭菜園規模の畑を設置することなども定めている。敷地区画内の駐車場や畑などの外構整備費を含め、概算工事費は1戸あたり2500万円程度(税込み)。

事業スキーム検討 定住促進住宅整備 八千代町

八千代町は、雇用・子育て定住促進住宅整備に向けてPFI導入可能性調査を行う。2023年度に実施。業務をNPO法人全国地域PFI協会に委託した。同業務は、中間層向け子育て支援住宅の整備に向け、民間ノウハウによる質の高いサービスの導入や町

PFI導入へ調査 稲敷市

稲敷市は子育て支援住宅の整備に向け、PFI/PFI導入可能性調査等業務に着手している。業務は全国地域PFI協会に委託し、進めているところ。順調に進めば、新年度は実施方針や仕様書の策定を行う。PFI導入による住宅の居住性等の機能整備を目的とする。具体的には広場や展望デッキなどが想定されている。

官民連携の土地活用 波崎東部住宅を再編 神栖市

神栖市は波崎東部地域の市営住宅再編に向けて、官民連携を含めた土地活用の方針を検討している。活用可能地として考えられているのは2カ所で、約1万7200㎡の土地は子育て世帯向けの戸建て住宅、約1万2700㎡の土地は居住者のための広場や展望デッキなどが想定される。波崎東部地域は市の最東端に位置し、利根川の河口付近・海辺に隣接する地区。現在、波崎東部市営住宅の建て替えが進んでいる。施工は大勝建設・森新建設JVで2024年の完成を目指す。

つくばみらいタウンと契約 24年12月の完成を目指す つくばみらい市

つくばみらい市は、子育て世帯に住宅を供給し、活力のある快適な住みやすい環境を創出、子育て世帯が居住、生活することで既存地区の定住人口の増加や地域の活性化を図ることを目的として、民間の資金や経営能力、技術能力を活用した効果的かつ効果的な設計、建設、維持管理、運営を行う

匠建築が実施設計 1号棟のリノベーション 水戸市/大山台住宅

水戸市は特定市営大山台住宅1号棟のリノベーションに向け、実施設計を(株)匠建築研究室(水戸市)へ委託して進める。年度内に策定作業を終わらせ、予算が付けば新年度の着工を目指す。具体的には改修内容が未定だが、現代の生活水準にあった機能を充実させる方針だ。特定市営大山台住宅(見川町1820-5)の1号棟は1999年に建設。建物の規模はRC造4階建て。延べ面積1327.12㎡



▲提案時のイメージ図のため今後変更となる場合がある

完成から20年以上経過しているため、子育て世帯にやさしい環境の一環として、子育て世帯向け住宅にリノベーションする。改修内容は実施設計の中でまとめる。近年、人気のあるカウンスキッチャーやモニターホン、宅配ボックスなどの設置なども候補になりそう

～信用と誠実を第一に～

株式会社大曾根建設
一級建築士事務所

取締役会長 大曾根 文彦
代表取締役 大曾根 理一郎
取締役営業部長 海老澤 稔

住所 茨城県ひたちなか市足崎1474番地の46
TEL 029(275) 1888 FAX 029 (275) 5660
http://www.k-osone.jp/ E-mail : info@k-osone.jp

自然を感じる街づくり

創業明治35年

株式会社大須賀工務店

代表取締役会長 大須賀 賢治
代表取締役社長 大須賀 和裕

本社 311-1246茨城県ひたちなか市相金町11番地1
TEL 029-264-3301 FAX 029-264-3305
水戸店 〒310-0852 茨城県水戸市笠原町561-1 ハウジングギャラリー水戸内
ひたちなか六ツ野店 〒312-0052 茨城県ひたちなか市東石川3379-42
http://www.osukerhome.co.jp

～自然と人を考え、そして、地域へ～

株式会社 梅原工務店

代表取締役社長 梅原 基弘

本社 茨城県常陸太田市小目町517
TEL 0294-74-2166
https://www.umehara-k.co.jp

茨城県建設業協会

会長 木村 晃 (大昭工業株式会社) 副会長 柳田 一弘 (株式会社柳田組)

副会長 松浦 義文 (株式会社松浦工務店) 副会長 野口 一也 (株式会社潤沼建設工業)

- | | | |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| (株)茨城ポンプ 茨城町南島田569 TEL 029-292-2218 | (株)進栄建設 茨城町神谷779-10 TEL 029-292-2611 | 長谷川電設工業(有) 茨城町下座631 TEL 029-292-8054 |
| 宇野建設工業(株) 茨城町海老沢6 TEL 029-293-6008 | (株)関根電気 茨城町大戸869-2 TEL 029-292-0487 | 林建設工業(株) 茨城町小堤163 TEL 029-292-2555 |
| (有)浦井工務店 茨城町長岡1797 TEL 029-292-0224 | 大恵建設(株) 茨城町小鶴1496 TEL 029-292-3108 | (株)潤沼建設工業 茨城町上石崎3948 TEL 029-293-7607 |
| (有)江幡工業 茨城町駒場181-4 TEL 029-292-1503 | 大昭工業(株) 茨城町長岡370 TEL 029-292-1504 | (有)細谷建材 茨城町駒渡1251 TEL 029-292-2394 |
| (株)おぎ建興 茨城町鳥羽田370-3 TEL 029-292-7785 | (株)高木工務店 茨城町小堤372 TEL 029-292-1408 | (株)松浦工務店 茨城町小堤1743-1 TEL 029-292-0069 |
| 康和建設(株) 茨城町長岡522 TEL 029-292-1920 | (有)戸塚組 茨城町秋葉1066-2 TEL 029-292-0266 | 六美建設(株) 茨城町長岡1798 TEL 029-292-0325 |
| (株)五建興業 茨城町網掛30 TEL 029-293-9525 | (有)根崎工務店 茨城町小鶴2009 TEL 029-292-0583 | (株)柳田組 茨城町小鶴1357-3 TEL 029-292-6103 |
| (株)サトウ塗工社 茨城町谷田部1027-1 TEL 029-291-1909 | 長谷川建設(株) 茨城町小鶴1393 TEL 029-292-7311 | (株)和幸工業 茨城町奥谷1976 TEL 029-292-7229 |

いばらきの公園整備事業

地域の魅力向上に寄与

民間事業者との連携も多数、広がる可能性

地域の新たな魅力づくりとして、各地で公園整備が進んでいる。時代のニーズに合わせた機能や、バリアフリーなど誰もが楽しめる場所を自ら提案する動きも目立っている。民間事業者との連携も増え、公園整備の可能性は大きく広がっている。今回は5つの事例を取り上げ、整備内容などを紹介する。

守谷市・総合公園整備

基本設計は新年度着手

守谷市は、ヤクルトスワッグ。球団用の球場やサブアリーナ二軍施設の誘致に向けた総合公園の整備計画を進めている。新年度にも基本設計に着手したい考え。公園区域の面積は約20.8ha。球団用の球場やサブアリーナ、屋内練習場のほか、市民が利用する市民野球場、サッカー場等、体育館なども整備する予定だ。Park PFIについて、



市側は、市側の施設の一部で導入を検討していく。整備予定地は広域幹線道路沿いで、守谷スマートICに近接する野木崎地内。施設規模については、ヤクルト球団使用施設が球場(1万6000㎡)、サブアリーナ(1万4000㎡)、屋内練習場(6000㎡)、その他広場・外構・駐車場等(3万6000㎡)を想定している。その他の公園施設は、屋内運動施設(3500㎡)、インクルーシブ遊具広場(3000㎡)、多目的広場(2万9000㎡)、ランニングコース、調整池(800㎡)、その他広場・外構・駐車場等(6万8500㎡)を予定。必要面積の合計は約20万8000㎡程度。用地買収は全て市が行う予定で、新年度から実施する。インフラ関係は、供排水戸井線の供用開始が2035年度、公園の完成に間に

高秋市・森林公園整備

機能充実に向け検討中

高秋市は、市森林公園(下手綱1952-17)の整備基本構想を策定。コンセプトは「自然と芸術にふれあい、心におさまる」とし、豊かな自然と景観の調和が取れた憩いの場となる公園を目指す。より多くの市民に利用される交流拠点となることを目標とする。森林公園は面積約6.9ha。園内には昭和天皇・皇后陛下がお手植えされた「おさまる記念の森」や、市出身の彫刻家である山崎猛氏制作の彫刻が展示されている。里山の自然や仕組みが学べる「た

水戸市・千波公園拠点整備

25年秋の供用目指す

水戸市は、千波公園(黄門像広場周辺地区)拠点整備事業について、Park PFIを導入し進めている。公募設置等予定者は大和リース・アタストリアがLPFを選定。提案内容は、公募対象公園施設(5408㎡)がマルシェ、コンベンション、カフェ、レストラン、多目的コートなど、特定公園施設(7143㎡)がトイレ・防災倉庫、休養施設、芝生広場など。2025年秋の供用開始を目指す。事業コンセプトは「場づくりを、まちづくりにつなぐwell-being Park 構想」。個人社会としてのウェルビーイング実現に向け、豊かな時間を創造し、さらなる活性化を目指すとのこと。公募対象公園施設として

つくば市・近隣公園整備

基本計画は協和

つくば市は、萱丸地区2号近隣公園(みどりの南地内)の整備に向け、現在は基本計画の策定業務を進めている。協和コンサルタツが担当し、2024年3月28日までを目途に策定する。設計は25年度以降にも着手したい考えだ。対象地の面積は1.1ha。伊藤製鉄所新築波工場の付近にあり、現況は更地となっている。地域住民の意見を聞きながら公園施設の内容などを定める。なお、市では本年度に萱丸地区3号近隣公園(AIha)の整備工事を発注し、工事が進んでいる。施工は(株)良興・(株)山一造園土木のJVが担当している。

結城市は、山川不動尊(山川新街263-1)近隣公園の整備工事を進めている。本年度より2カ年で行う土木工事については、小貫建設が担当。その後、2025年度には管理棟やトイレなどの建築工事を改めて発注し、26年度には開園できるように、作業を進めていきたい考え。基本・実施設計は(株)オオバ茨城営業所(水戸市)が担当した。

整備予定地は、山川不動尊の東側に位置する。面積は約2.35haで、南側には県道筑西三和線が通っている。公園北側には小さな池、南側には大きな池を配置する。南側には、木道や四阿などを整備する予定だ。敷地内中央にはエントランス広場を設け、管理棟やトイレなどを建設する。その北側に芝生の多目的広場、南側にハナショウブ田を整備する。

中央部にメインの入り口、南北それぞれにも入口を設け、計3箇所の入口を配置する。土木造園工事は、新年度までの2カ年で進めていく。主な工事内容については、敷地造成工、構造物撤去工、雨水排水設備工、給



水電設備工、修景施設整備工、園路広場整備工などを予定している。25年度より着手する建築工事は、管理棟やトイレを整備する。公園管理設備や倉庫、休憩施設などの機能も備える。公園のテーマは「自然豊かな田園環境と周辺地区の文化資源の保全」としている。豊かな自然資源と触れ合える公園を整備し、自然環境の保全や希少動物の保護を図る。子どもたち

大洗町建設業協議会

会長 大貫 茂男

副会長 戸塚 裕義 理事 菊地 正宣

監事 田口 富之 監事 木村 政仁

愛功建設(株)	(有)三勝建設
大川設備工業(株)	(株)大清建設
(株)大貫工務店	(株)田口工務店
(株)大山緑地建設	(有)田山建材
才又マ工業(株)	(有)田山工務店
(株)菊地工務店	(株)戸塚建設
(株)木村工務店	(有)野口工務店
(株)協和技建	平和建設(株)
(株)雲井工務店	(有)松屋工務店
コモリ工業(株)	

技術と誠意で地域に貢献する

100th
since 1924
Toward the 100 anniversary

株式会社 大貫工務店

代表取締役社長 大貫 茂男

水戸本店 / 〒310-0842 茨城県水戸市けやき台3-62-1
TEL:029-239-3883 FAX:029-239-3881
E-mail:honsya@oonuki.co.jp
URL:https://www.oonuki.co.jp

ISO 9001 14001

謹賀新年

2024年

あすを築く

総合建設業 国土交通大臣許可 第1号

OKABE

株式会社オカベ 代表取締役 岡部 英明

本社 茨城県日立市多賀町二丁目10番7号
TEL 0294-36-1681 FAX 0294-32-0248

土木建築鉄筋工事一式

株式会社 大平組

代表取締役 大平 智彦

本社: 茨城県水戸市開江町1590-4
TEL: 029-252-1772 FAX: 029-254-2888
田野工場: 茨城県水戸市田野町1013-7
開江工場: 茨城県水戸市開江町928
HP: https://oohiragumi.jp/

一般社団法人 守谷市建設業協会

会長 由良 宣明
副会長 奈幡 富洋
副会長 酒井 幸治

令和 建設(株) (有)小林造園(株) 北総園
酒山 建設(株) (有)坂巻兄弟建設(株) 丸造園
(株)石建設(株) (有)寺田工業(株) (有)三美園
常陸 建設(株) (有)今井建設(株) (有)中村建
日田 建設(株) (有)守谷建設(株) (有)オオヤシ
(株) 建商 (有)染谷ガデン (有)オオヤマ建設工業

事務所 〒302-0116 茨城県守谷市大柏797-1
電話:0297-48-6678 FAX:0297-38-6113

あおいうみ あおいそら

小沢道路株式会社

代表取締役 小澤 勲

本社 古河市女沼284-8
TEL 0280-91-2681(代)
FAX 0280-91-2682

OGAWA

小川建設工業株式会社

代表取締役 小川 敦史

本社 茨城県古河市前林1998
〒306-0216 TEL (0280) 92-2811(代)
FAX (0280) 92-3637

交流の要「にぎわい施設」整備

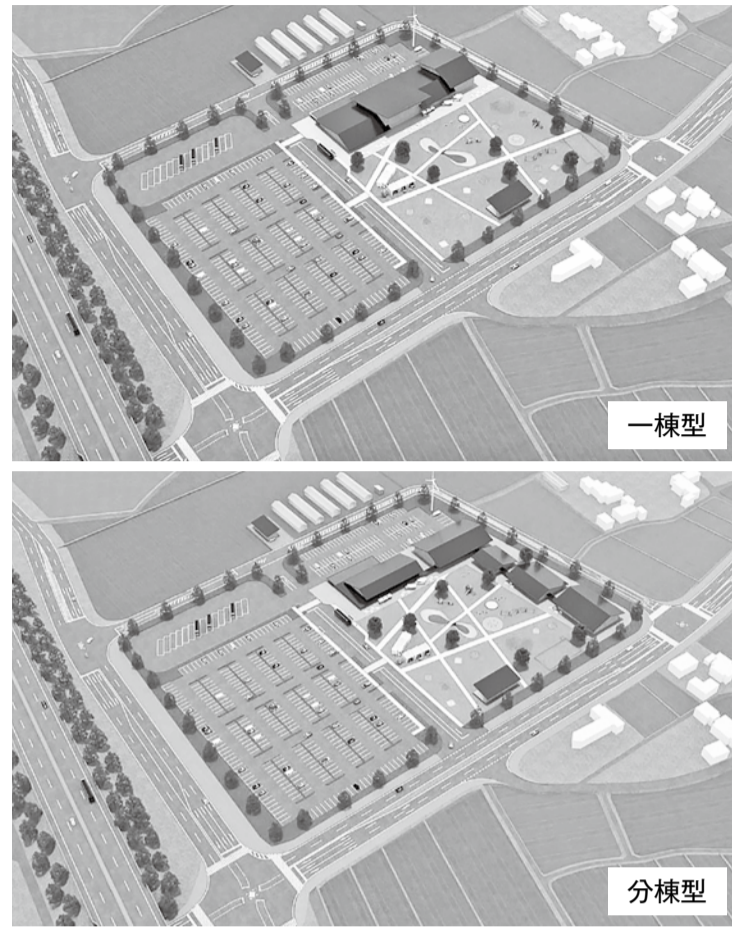
各市町村では、道の駅や交流拠点施設などの「にぎわい施設」の整備が進んでいる。地域活性化、情報発信の場、人々の交流の拠点、スポーツに親しむ環境づくり、歴史や文化を伝える学習の場など、各施設の担う目的はさまざま。またにぎわい施設の利用者は、地元の人々はもちろん、県内外から立ち寄り利用する人々も少なくない。今回は、現在県内で進んでいる4カ所のにぎわい施設の整備状況を紹介する。

道の駅整備に向け

24年度は基本設計着手

那珂市

那珂市は、複合型交流拠点施設「道の駅」の整備を進めている。基本計画では、全体面積約4万5000㎡、屋外面積4万2120㎡、屋内面積2880㎡と算出。2026年度の着工、28年度供用開始を目指す整備を進めていく。那珂インターチェンジは供用開始から38年が経過。国道118号の4車線計画を公表した。整備候補地は、飯田押敷交差点北西側。全体の面積は約4万5000㎡。機能ごとに算定した各施設の面積は、屋外面積4万2120㎡、屋内面積2880㎡を想定している。導入施設は、トイレ(300㎡)、シャワールーム(30㎡)、コンビニエンス

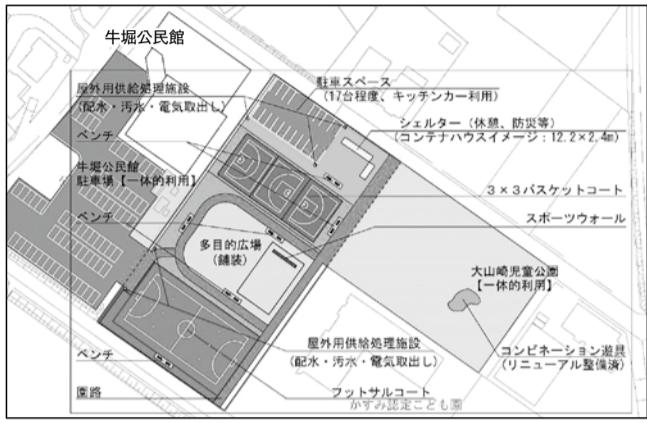


24年度設計着手目標

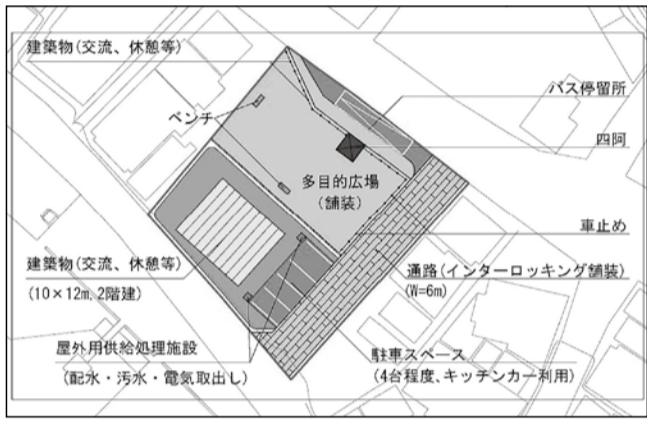
牛堀地区跡地利用計画

潮来市

潮来市は、牛堀地区の牛堀出張所跡地と町民プール跡地について利用目的の検討を進めている。現段階では出張所跡地に休憩・交流のための建物や多目的広場、プール跡地に3×3バスケットコートやフットサルコートなどの整備を検討。跡地利用基本計画のフローチャートでは、受託候補者に響建築設計事務所(東京都中野区)を選定。早ければ2024年度にも、こちらかの跡地で設計に取り掛かりたい考えだ。旧牛堀出張所は18年度に建物が解体。現在はアスファルトで舗装され、駐車場などで利用されている。敷地面積は10080㎡。旧牛堀町民プールは旧牛堀出張所の北側に立地。施設は現存している。敷地面積は4016㎡。両施設については、法規制や跡地の特性、広域的なニーズを考慮しながら、地域振興に寄与する活用について検討を進めたい。



▲町民プール跡地の検討案



▲牛堀支所跡地の検討案

牛堀支所跡地は周辺施設の利用者を対象にサービスを提供する機能を配する。現在の検討案では交流・休憩のための建物(12×10m、2階建て)やインターロッキング舗装の通路、6m、多目的広場、四阿、駐車スペース、イベント等に対応した屋外用の供給処理施設(配水・汚水・電気)などを想定。一方、町民プール跡地は周辺施設からの利用を前提に施設利用者にはαを提供する機能、周辺施設との一体性を創出する施設の整備を目指す。具体的な整備スケジュールは現段階では未定だが、24年度に出張所跡地の設計に着手し、25年度の着工を目指す。

市役所跡地を利用

シンボルの複合施設へ

結城市

結城市は、元市役所本庁舎跡地利用を検討している。昨年4月に基本構想を策定。本庁舎および付属施設等は除却し、跡地に「歴史ミュージアム」、市役所出張所の機能や多目的スペースなどを備えた複合施設などの整備を示した。歴史ミュージアムでは、市が有する歴史・文化的資産を想定する。現在の検討案では牛堀公民館、大山崎児童公園の一体的利用へ敷地境界の動線を整備。スポーツに親しむ場として3on3、フットサルコートを設置。付帯施設として、シャワールーム、屋外用給排水施設の設置を想定。17台程度の駐車スペースや園路なども設ける。

新交流拠点を整備

羽鳥駅前市有地活用

小美玉市

小美玉市はJR常磐線羽鳥駅前の新交流拠点について、3階建て延べ床面積約2700㎡の施設整備を検討している。約800㎡の図書館を中心に、多目的スペースや情報発信スペース、コンヒニスペースなどで構成。駐車場は60台。駅舎と施設を直結させるペデストリアンデッキも検討。駅前の利便性を生かし、多くの人が交流する拠点として整備する。地元からは「生涯学習の支援」「市外への魅力発信」「大勢が集える場所」などの意見があり、これを踏まえてコンセプトを「新たな玄関口」で、多様な人々が、気軽に立ち寄り、集い、交流する「羽鳥駅

管理運営方法は、公共が施設を整備し民間事業者等が管理運営を行う「公設民営」で、設計段階から運営が関与するEOI方式で行うとしている。また管理運営主体として、高い公益性の発揮と地域との連携が期待でき、かつ民間ノウハウの活用を適切に図ることが可能な「第三セクター」を設立し、行政と民間事業者等の連携による運営体制の構築を図るとしている。今後のスケジュールとして、24年度に基本設計、25年度に実施設計を行う予定。建設工事は26年度開始を計画し、28年度の供用開始を目指す。

ISO9001/2015年 ISO14001/2015年
関東道路株式会社
 本社・工場 〒308-0855 茨城県茨西市下川原635
 TEL.029-34-1211 FAX.029-34-1212
 栃木支店 〒321-0226 栃木県下都賀郡壬生町中央町13-15
 TEL.0282-82-3844 FAX.0282-82-1326
 結城営業所 〒307-0011 茨城県結城市小泉1-151
 TEL.0296-32-8029 FAX.0296-34-1225
 URL http://www.kanto-doro.co.jp
 E-mail info@kanto-doro.co.jp

理想をカタチに、総合提案
桂不動産グループ
 代表取締役 渡邊 宗明
 〒305-0817
 茨城県つくば市研究学園7丁目49番地4
 TEL.029-854-4130
 FAX.029-854-4160

測量・設計・補償・GIS
株式会社かつら設計
 代表取締役 中村 直樹
 〒311-4303 茨城県東茨城郡城里町石塚 931-3
 TEL.029-297-2740 FAX.029-297-2783

東海村建設業協同組合

〒319-1118 那珂郡東海村舟石川駅東3-15-14 TEL 029-282-9242 FAX 029-282-4823

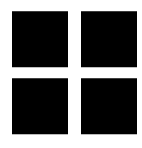
理事長 澤島 弘樹 副理事長 大城 辰也

- (株)才一又キ 東海村舟石川駅西3-11-14 029-282-2015
- 大仁建設(株) 東海村白方中央1-21-24 029-282-1330
- (株)河野工務店 東海村東海2-1-19 029-282-1333
- 環境保全事業(株) 東海村村松1033-1 029-282-8855
- (株)関東総建 東海村石神外宿1435-2 029-287-1641
- (株)コ一ワ 東海村舟石川632-9 029-283-2202

- (株)佐藤工務店 東海村白方599-10 029-282-3210
- (有)沢畑土木 東海村石神内宿1630 029-282-4790
- (株)三建工業 東海村石神内宿2265-2 029-287-0352
- 鈴懸工業(株) 東海村村松字勝木田2039-15 029-306-2570
- (有)大建工業 東海村村松北2-1-2 029-283-3636
- (株)大興建設 東海村東海2-1-18 029-282-8590

- 東康建設工業(株) 東海村白方538-2 029-282-2626
- 東豊建設(株) 東海村豊岡379 029-282-2505
- (有)日本建商 東海村石神内宿2482-1 029-283-3163
- ネモト建設工業(株) 東海村東海3-8-48 029-282-3208
- 弓山建設工業(株) 東海村東海1-1-23 029-282-1746

謹んで新春のお慶びを申し上げます



総合建設業
株式会社 **クシタ建設**

代表取締役 串田 一仁

本社 茨城県下妻市堀籠 1.399 番地
〒304-0033 TEL 0296-43-6522
FAX 0296-44-0328



株式会社 **桐原工務店**

総合建設業

代表取締役 桐原 耕一

ISO9001



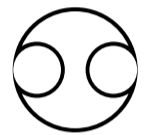
本社
〒311-4321 茨城県東茨城郡城里町粟339-2
TEL.029-289-2395(代) FAX.029-289-2210



道を拓き、水を治め、環境を守る
株式会社 **キムラ工業株式会社**

代表取締役 木村 和夫
専務取締役 木村 保幸

本店 牛久市中央3-22-2
電話 029(870)2111
FAX 029(873)1121
支店・営業所 東京・千葉・埼玉



総合建設業
株式会社 **小薬建設**

代表取締役 小薬拓巳

〒308-0805 茨城県筑西市稲野辺45
TEL 0296(22)5266
FAX 0296(22)5455
URL <http://www.kogusuri.jp/>

一般土木工事・舗装工事・自然エネルギー事業
砕石地盤改良「エコジオ工法」



株式会社 **五霞建設**

代表取締役 菊地 和幸



本社 〒306-0305 茨城県猿島郡五霞町冬木730-1
TEL 0280(84)0577(代) FAX 0280(84)0443
URL: <http://www.gokaken.com>

豊かな地域環境開発を目指します
ISO 9001:2015認証取得

株式会社 **幸武建設株式会社**

代表取締役会長 野口 幸治
代表取締役社長 野口 雅利

本社/神栖市神栖4-5-31
TEL.0299-92-5881 FAX.0299-92-1988
URL:<http://www.kobu.ne.jp>
E-mail:info@kobu.ne.jp

設計&監理

(一社)茨城県建築士事務所協会会員

株式会社 **柴建築設計事務所**

代表取締役 柴 和伸

水戸市泉町3丁目1番28号第二中央ビル7階
TEL.029-227-0222[代]
FAX.029-231-0960



三展ミネコンサルタント株式会社

代表取締役社長 井上 浩之

〒300-0037 茨城県土浦市桜町四丁目11番14号
TEL 029-826-2536
FAX 029-826-2546



いきいき未来へ
株式会社 **コスモ総合建設株式会社**

代表取締役 池田 勇夫

本社 〒310-0842 茨城県水戸市けやき台2-13-2
TEL.029-248-5358(代) FAX.029-248-5377
つくば営業所 〒305-0033 茨城県つくば市東新井2-1 KMS・S2-403号室
TEL.029-852-5000 FAX.029-852-5077



最高の技術とサービスを提供する
ISO9001/ISO14001 認証
株式会社 **昭和建設株式会社**

代表取締役会長 佐久間 昭男
代表取締役社長 小松原 仁

本社/水戸市千波町1905 TEL 029-241-2161(代)
<https://www.showa-kensetsu.co.jp/>



緑の総合建設企業

常緑工業株式会社

代表取締役会長 長岡 徳樹
代表取締役社長 長岡 健藏

本社/茨城県常総市中妻町5192番地
Tel.0297-22-7106 Fax.0297-22-7417
営業所/水戸・つくば



地域とともに豊かな生活環境をつくる

常総開発工業株式会社

取締役会長 石津 健光
代表取締役 石津 正美

本社 〒314-0134 茨城県神栖市賀2108番地8
TEL.0299-92-3875(代) FAX.0299-92-5505
<http://www.josokk.co.jp>
支店/水戸・佐原・つくば
営業所/土浦・成田・稲敷・鉾田



ひたちなか市建設業協同組合

ひたちなか市長堀町2丁目14-8 TEL 029-273-2096 FAX 029-274-6420

- | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|---------------|
| (株)秋山工務店 | (有)伊藤建設 | 河又土建工業(株) | (株)澤畑工務店 | (株)大栄建設 | (株)中島工務店 | (株)八木組 |
| (株)天海建設 | (株)井上工務店 | (有)栗田組 | (株)信濃造園土木 | 高倉建設工業(株) | (株)ニシノグループ | (株)矢口 |
| 天海工業(有) | 打越建設(有) | 栗田工務店 | (有)勝建 | (株)田本工務店 | 西野工業(株) | (株)ユニバーサル建設工業 |
| 雨川開発工業(株) | (株)大須賀工務店 | 黒沢建設 | (株)上肥 | (有)椿山建設 | 橋本建設(株) | (株)横建工業(株) |
| (株)有路工務店 | (株)大曾根建設 | 黒沢工業(株) | (株)真栄工業 | 東昌産業(株) | (株)蓮田工務店 | 横信建材工業(株) |
| 飯塚石材店 | (有)太田建設工業 | 興陽建設(有) | 菅原建設(株) | 東水建設(株) | 日立土木(株) | (有)よこすか建設 |
| (株)磯良工務店 | (株)鬼沢建設 | 小林建設工業(有) | ストウ工業(株) | (株)トーホー工業 | (有)二川組 | (有)横須賀工務店 |
| (株)井滝建設 | (株)亀山工務店 | (有)斉藤興業所 | 砂押工業(株) | トキワ建設(株) | 双葉工業(株) | |
| (有)井出野建設 | (株)川崎建設 | (株)最北建設 | 関根建設 | 戸田工業(株) | 皆神建材 | |

2024年
主要事業

県央地域



寿小校舎を長寿命化

酒門小は敷地内に増築

水戸市

水戸市は寿小学校(平須町1809-1)校舎の長寿命化改良工事に着手する。9月議会後の工事契約を目標とし、2024・25年度の2カ年で工事を実施する見通し。実施設計は㈱石匠夫建築設計事務所が担当。事業費は24億6000万円程度を想定している。酒門小学校(酒門町1445-1)では児童数の増加に対応するため、S造2階建て、延べ床面積825㎡程度の校舎を増築する。実施設計は㈱柴建築設計事務所。2校とも新年度の工事発注を予定している。

数値は22年5月1日時点で730人。20年度が676人、21年度が691人と増加傾向にあり、周辺地域で住宅が増加していることから、今後も児童数の増加が見込まれている。

既存の校舎は古いもので、1969年に建築された敷地面積は約1万5060㎡。増築する校舎は既存校舎と渡り廊下(75m程度)で接続する。渡り廊下は新設

となる。主な計画諸室は普通教室(5室)、男女トイレ(各階)、配膳室(各階)、ダムウエーター、体育倉庫。実施設計の履行期間は今年3月15日までとしている。

水による浸水の可能性は低く、地盤が強固であるため、地震・土砂災害の危険性はほぼない。インフラ整備費用は約2億7000万円を試算。水道本管や道路の舗装は千代田テクノルの前面まで整備されており、進入路は町道8-2072号線を延伸して国道51号に接続する。庁舎棟(消防本部・消防署・車庫)には事務室、会議室、男女更衣室、書庫、倉庫、食堂・厨房、トイレ、トレーニング室、仮眠室、女性用施設などを配置。ユニバーサルデザインを基本とし、階層に関わらずエレベーター(9人)を設置する。

2900㎡の新消防庁舎

柴建築で基本設計進む

大洗町

大洗町は、消防本部(磯浜町688-1191)の移転改築について、柴建築設計事務所が進めている基本設計を年度内に完了させる。新年度に実施設計に着手する。順調ならば2025年度に造成工事を開始し、5年度に造成工事を完了する。順調ならば2025年度に造成工事を開始し、5年度に造成工事を完了する。

大洗町は、消防本部(磯浜町688-1191)の移転改築について、柴建築設計事務所が進めている基本設計を年度内に完了させる。新年度に実施設計に着手する。順調ならば2025年度に造成工事を開始し、5年度に造成工事を完了する。

新年度に事業者公募

新清掃場所は隣接グラウンド

笠間市

笠間市は新たな清掃施設(計・施工を一体的に行う事業)の整備に係る基本計画を進め、業者選定を含めたアウバイザリ業務を発注し、新年度に事業者公募を実施している。年度中に事業者公募を実施し、年度内に発注支援および設計したい考えだ。

新たな文化的施設整備

債務負担で31億円設定

茨城町

茨城町は新たな文化的施設の整備に向け、今年末に模範RC造3階建ての整備に着手する。規模は延床面積3730㎡程度。順調ならば年度内に開札を行い、2024・25年度で建設工事を完了する。予算は昨年12月補正で31億円の債務負担行為を設定している。

新たな文化的施設の建設場所は町役場庁舎西側。設計は㈱田新一設計事務所(東京都文京区)。

町の文化活動の中心を担ってきた中央公民館(小堤1-70、A約9950㎡)が東日本大震災で被災し、利用できなくなったことから、建物を解体した跡地に新たな施設を整備する。

22年11月の基本設計策定以降、町はワークショップを10回開催。町民から様々な意見を聞き取り、要望の

月末にも建設工事公告



多かつたカフェ機能を追加することとなった。建物の最高高さは16m。ホールの客席は計492席。舞台形式は平土間形式に転換可能なプロセシウム形式とし、幅広い演目やイベントなどに対応できるようにする。駐車台数は53台(うち身障者用3台)、駐輪台数は20台。イベント広場は防災広場としての機能を持たせる。雨天時でもおめることがないよう舗装を施し、緊急車両などが乗り入れしやすいようにする。また、かまどベンチによる炊き出しに利用できるようにする。

このほか、SDGsの達成に向け、ZEB Ready(ゼロエネルギービル)を目標とし、消費電力50%以上の削減(再生可能エネルギーを除く)を目指す。外皮の高断熱化および高効率な省エネルギー設備を備えた建築とし、環境負荷低減にも配慮する。

小美玉市は、公共施設の最適化の推進の一環として、新年度にも本庁舎の敷地内(堅倉335)に新たな分庁舎を建設する。現在は県建設技術公社(水戸市)で実施設計をまとめており、年度内には策定作業が完了する見通しだ。

新たな分庁舎は、本庁舎の北側にある分庁舎の代替施設として整備する。規模はS造2階建てで延べ約1000㎡程度を想定。既存の分庁舎は経年により老朽化が進んでいることから、建て替えが必要とされる耐震性を確保する。

恭賀新年

2024年

SEIKI SHO
SEKISHO GROUP

関彰商事株式会社

代表取締役社長 関 正樹

下館本社 / 〒308-8512 茨城県筑西市一本松1755-2
つくば本社 / 〒305-0051 茨城県つくば市二の宮1-23-6

総合建設業
～時代が求める品質を超えて～

菅原建設株式会社

代表取締役会長 下田 德行
代表取締役社長 若松 亜紀子

本社 / 水戸市六反田町1213番地1
TEL.029(350)6396(代) FAX.029(350)6747
静岡・つくば
https://sgccl-2.com/

総合建設業

ひとが輝く Shine Company

株式会社 染谷工務店

代表取締役 中山 英俊

茨城県常総市水海道淵頭町2982
TEL 0297-22-2871 FAX 0297-23-1118
つくば営業所・守谷営業所

総合建設業

株式会社 大地

代表取締役 菅谷 明良

本社 / 茨城県鹿嶋市宮中5259-1
〒314-0031 : TEL 0299-90-8760
FAX 0299-90-8761

人と環境の未来を創造する

大昭建設株式会社

代表取締役 細谷 武史

本社 / 〒301-0822
茨城県龍ヶ崎市1686番地
TEL 0297-64-1511
FAX 0297-64-1516
https://www.daisho-co.jp

豊かな緑空間の創造

特定建設業

株式会社 高橋芝園土木

代表取締役 高橋 正

本社 / 古河市東牛谷318-1
電話 0280(98)2056(代)
FAX 0280(98)2057

進化する快適環境の創造

高橋建設株式会社

代表取締役 高橋 修一

本社 / 茨城県行方市繁昌353-1
☎ 0291(35)3311(代) FAX0291(35)1792
http://www.hanjiyou.co.jp
営業所 / 鹿嶋・神栖

高塚建設工業株式会社

代表取締役 高塚 幹夫

本社 / 結城郡八千代町若1789
電話 0296(48)2525 FAX 0296(48)0065
つくば支店 / つくば市花畑3-32-13
電話 029(864)5888 FAX 029(864)5887
https://www.takatsuka.com
E-mail info@takatsuka.com

2024年 主要事業

県西地域

交流センターの新設 4、5月頃には工事発注 古河市

古河市は、老朽化した中央公民館や周辺の公民館を集約した施設「総和地域交流センター」の新設に向け、現在は実施設計を進めている。基本設計の段階では、建物規模はS造2階建て、総延べ面積は2537.3㎡を想定。今年4、5月ごろにも工事発注し、仮契約締結後、6月議会で本契約締結の議案提出へ進んでいく見込みだ。2025年12月の開館を目指し、作業を進める。設計業務については、昭和設計・日本首都都市空間JVが担当している。

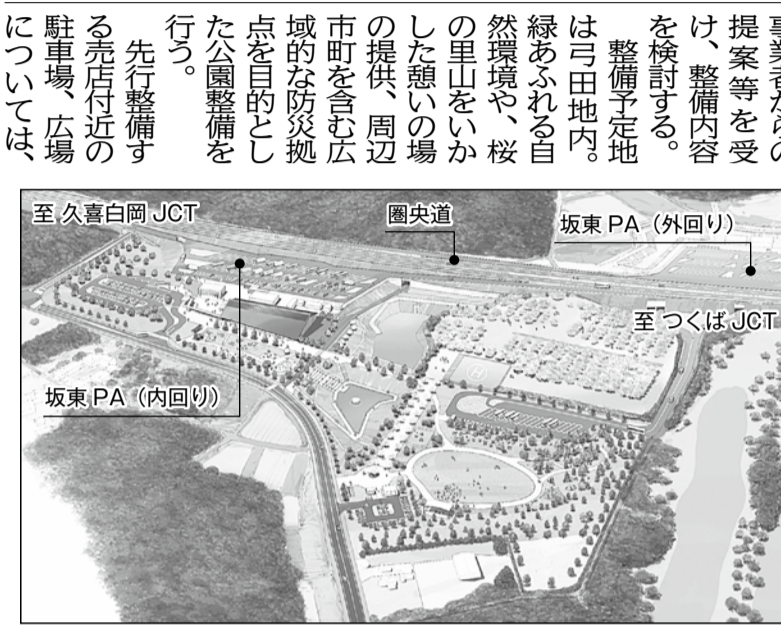


整備予定地は、総和庁約6800㎡、庁舎敷地を舎・中央公民館の敷地(下)含む面積は約2万3000大野2248外)。敷地面積は、既存の中央公民館の南側は、中央公民館の敷地が、新施設を整備する。完成までの間、中央公民館は継続して利用することとし、完成後に公民館を解体する予定。跡地は駐車場として利用する。駐車可能な台数は74台程度を見込んでいる。建物1階の延べ面積は1489.6㎡、2階は1047.7㎡、建物の最高高さは10mを想定。基本設計による1階には多目的スタジオ(約216㎡)、図書エリア(約196㎡)、図書室や創作室、和室、交流サロンなどを配置する。2階にはキッチンスタジオ、ライニングスペース、研修室、多目的スタジオ、音楽スタジオ、設備置場、集音書架、倉庫、キッチンテラスなどの機能を配置したい考え。1階の多目的スタジオ、図書エリアの上部については、吹き抜けとなるものも。外観については、動きのあるスリット窓や場面を切り取るポツ窓を用いることにより、活動の賑わいや豊かさが感じられるものを目指す。壁面は自然豊かな周辺環境との調和を目指し、彩度の低い色彩とする。

売店事業者の決定へ 坂東市 坂東PA 都市公園を一体整備

坂東市は「坂東PAハイウェイ・オアシス」整備事業を推進している。坂東PAと都市公園を一体的に整備し、新たな賑わいを創出させる地域連携拠点を目指している。売店や広場、複合施設(売店・飲食店等)、防災機能施設(ヘリポート・備蓄倉庫)なども計画しており、防災拠点、観光拠点としても機能させたい考え。売店については、現在設置運営事業者の公募型プロポーザルを実施しており、1月中旬に結果が公表となる予定。今年中の開業を目指す。周辺の整備状況により変更となる可能性がある。

坂東市は「坂東PAハイウェイ・オアシス」整備事業を推進している。坂東PAと都市公園を一体的に整備し、新たな賑わいを創出させる地域連携拠点を目指している。売店や広場、複合施設(売店・飲食店等)、防災機能施設(ヘリポート・備蓄倉庫)なども計画しており、防災拠点、観光拠点としても機能させたい考え。売店については、現在設置運営事業者の公募型プロポーザルを実施しており、1月中旬に結果が公表となる予定。今年中の開業を目指す。周辺の整備状況により変更となる可能性がある。



2地区で優良賃貸住宅 2月ごろプロポ受付 五霞町

五霞町は、川妻地区と原宿台地区で、地域優良賃貸住宅整備事業を進める。12月補正予算では、整備費ある。敷地面積は約5426㎡。川妻地区と同様に、集合住宅を整備する。戸数は24戸で、階層は3階までを想定する。原宿台(コミュニティセンター)は解体し、新たな建物新設を予定。敷地内東側にある辰堂公園については、リニューアル計画等を進めていく。

今後24年度に本体の新築工事(電気設備、機械設備、一部外構工事含む)、25、26年度に解体工事(残り外構含む)を予定。概算工事費は、新築工事費13億7500万円、外構工事費2億円、解体工事費1億5400万円を見込むが、物価高騰により変動の可能性がある。既存の中央公民館の建物規模については、RC造(一部S造)2階建て、延べ面積2471㎡。築年数は40年以上が経過している。大ホール、会議室、学習室、視聴覚室、音楽室、調理実習室、図書室などの機能を有している。



明野公民館で内装等改修 新年度にも工事实施 筑西市

筑西市は、明野公民館の内装等改修工事を実施する。新年度より工事に着手する予定で、設計業務は(株)柳建築事務所筑西営業所が担当している。本年度は空調改修工事と電気工事、屋根・外壁改修工事および変電設備の更新工事を実施。屋根・外壁の改修工事には、非常用電源の更新工事も含まれている。公民館の内部は大ホール棟と事務棟に分かれている。大ホール棟では天井、客席の改修、音響設備のデジタル化、照明のLED化などを実施する予定。事務棟では、照明のLED化などを実施する予定。事務棟では、照明のLED化などを実施する予定。

公民館の耐震・改修 設計業務は柴建築 桜川市

桜川市は、大和中央公民館(羽田1028-1)の耐震補強および改修工事を実施する。設計は(株)柴建築事務所が担当しており、今年6月末までを目標に策定する。新年度内に着工できる。準備を進め、野に入れている。現状、耐震工事は未実施で、耐震補強工事が必要であると判定された。対応する必要がある。外部・内部・電気設備がC判定(広範囲に劣化)と診断されたこと。建物規模については、RC造2階建て、延べ面積は約1585㎡。築年数は1981年で、旧耐震基準で建てられている。現状、耐震工事は未実施で、耐震補強工事が必要であると判定された。



平和建設株式会社 代表取締役 長谷川 紀子 本社 水戸市谷田町660 TEL 029(225)3711

株式会社フルヤ建商 代表取締役 古矢 満 本社/茨城県常総市中妻町579-3 TEL 0297(22)2855(代)

優良産廃処理業者認定事業所 特定建設業・総合解体工事業・産業廃棄物処理業 株式会社フルヤ建商

恭賀新年 2024年 責任と誠意で地域社会建設に奉仕する 特定建設業 ISO9001認証取得 松浦建設株式会社

誠実と技術で地域社会の発展に貢献する 株式会社 山本工務店 代表取締役 山本 一 廣

MATSUMOTO・SOUKEN 茨城県知事許可(特-04)第21680号 株式会社 松本総建 代表取締役会長 松本 一 幸

YWR 谷原建設株式会社 代表取締役 小林 圭 一 本社 茨城県つくばみらい市下長沼118-1

新しい都市景観創造 自然と調和する、より豊かで快適な生活空間を支えていきたい。 和知商事株式会社

総合建設業 ISO9001:2015認証取得 株式会社 横田建設 代表取締役 横田 修 一

確かな技術と誠実さで社会に奉仕致します 総合建設業 YWR 谷原建設株式会社 代表取締役 小林 圭 一

新年度から設計策定へ 第一給食共同調理場の整備

神栖市／供用は28年度

神栖市は第一給食共同調理場(大野原中央6-5-13)の整備に向け、現在は基本計画の策定を進めている。順調なら新年度から基本・実施設計の策定に着手。設計は単年度でなく複数年をかけて行う可能性がある。設計の完了後に工事に取り掛かり、2028年度の供用開始を目指す。

現在の第一小学校給食共同調理場は1991年の建設。稼働からすでに30年以上が経過し、施設や設備の老朽化が著しい。現在、修繕などを繰り返しながら、調理能力を維持している状況だが、抜本的な更新の時期を迎えている。

そのため、市では将来にわたって安全で安心な学校給食の安定的かつ継続的な提供を行う学校給食施設を整備するため基本計画の策定を本年度から開始した。



旭中学校区統合小学校整備事業は、旭東小学校、旭南小学校、旭西小学校、旭北小学校の4校を統合するもの。建設地は玉田1047-18ほかで旭中学校のそば。敷地面積は4万7314㎡。

基本計画は概三橋設計が策定。設計は概設計事務所が担当。造成工事は藤井建設・酒井建設JVが施工している(写真)。

校舎棟は普通教室15室、特別支援室8室(言語学級、知的学級、情緒学級、プレイルーム)、特別教室(Xメディアセンター)、外国語教室、家庭科室、生活科室、図書室、図工室、理科室等)、共有ゾーン(昇降

夏ごろに本體工発注

旭中学校区統合小の建設

銚田市

銚田市は新年度から旭中学校区統合小学校の本體工事に着手する。工事の発注は夏ごろとなる見通しで、一括での発注が有力だ。施設規模は基本設計の時点から校舎がRC造で階建て6500㎡、体育館がS造平屋建て1600㎡としており、実施設計の段階でも大きな変更はない見通し。供用開始は2026年度を目標。

2024年
主要事業

鹿行地域

サッカー場増設に着手

潮来市

潮来市は前川運動公園サッカー場の増設工事に新年度から着手する計画だ。設計はNIX三喜に委託し、2023年度内にまとめる予定。

前川運動公園では21年度に多目的グラウンドの人工芝を照明設置工事、クラブハウスの建設工事などを実施。人工芝工事(機材など)は茂田建設が担当。照明設置工事は建設快、照明設備設置工事は潮来市が担当。

設置工事は小野村工業が担当。22年4月に供用を開始した。

オープン以来、人工芝サッカー場は夜間の利用を含めサッカー大会や合宿が頻りに開催されるなど利用者が増加し、人気を博している。

市では需要の高まりへ対応するため大規模大会の誘致を図るため、公園内

公共施設集約化図る

庁舎を含め一体的整備

銚田市

銚田市は新庁舎・公共施設等整備に向けて検討を進めている。老朽化が進む庁舎の建て替えだけでなく公共施設の集約化を一体的に進める大規模な合併特例債の使用期限である2030年度までの完成を目指す。現在の市役所本庁舎は1974年築でRC造(一部SRC造)3階建て延床3084㎡。老朽化や耐震性の不安に加え、窓口利便性の向上に加え、複合化、さらに周辺整備を含めたまちづくりの視点も踏まえた大規模な取り組みとした。

財源として新庁舎には合併特例債・公共施設整備基金を活用。公共施設等については社会資本整備総合交付金・防衛施設周辺民生安定施設整備事業補助金、市債などを検討する。

今後の事業スケジュールは、同施設の規模はRC造3階建て、延床面積966㎡。2006年の建築。経年劣化対応のための必要な改修を行う。

内容としては外壁の改修や給水管の改修、屋根防水工事、シーリング打ち替えなどを想定する。

東和が長寿命化計画策定

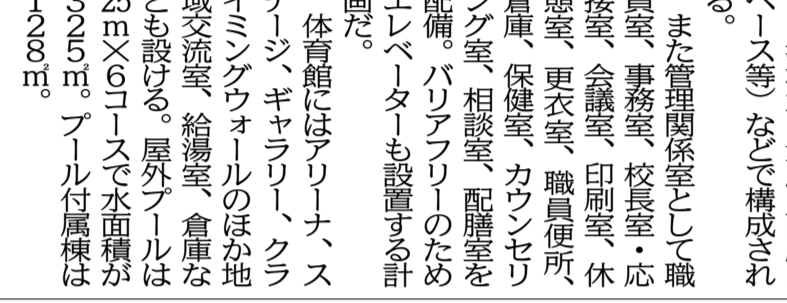
25年度にも基幹的改良工事

行方市／麻生衛生センター

行方市は麻生衛生センター(仮称7)の基幹的改良工事、早ければ2025年度にも実施する考えだ。現在は施設長寿命化計画の策定を(株)東和テクノロジーズが担当。

麻生衛生センターは、市内から排出されるし尿及び浄化槽汚泥を衛生的に処理するための施設で1994年竣工。施設規模はRC造地下1階、地上2階建て延床1765・83㎡。

供用から30年近くが経過し設備関係の老朽化が懸念される。今回の長寿命化計画の中で事業費や整備スケジュール、改修の内容などを定めていく。



総工費1.4億円見込む

大野原西小屋体の改修

神栖市

神栖市は大野原西小学校体育館の改修工事を実施する。総工費は約1億4500万円(税込)を見込む。

大野原西小(大野原5-1-45)の体育館棟はRC造2階建て1365㎡、ブル付居室はRC造2階建て112㎡。

設計内容は屋根改修工事、外壁改修工事、外部建具改修工事、内部(手すり等)改修工事、外構改修工事、電灯設備改修工事に係るもの。そのほかアスベスト分析調査業務も行う。

公共施設集約化図る

庁舎を含め一体的整備

銚田市

974年築でRC造(一部SRC造)3階建て延床3084㎡。老朽化や耐震性の不安に加え、窓口利便性の向上に加え、複合化、さらに周辺整備を含めたまちづくりの視点も踏まえた大規模な取り組みとした。

財源として新庁舎には合併特例債・公共施設整備基金を活用。公共施設等については社会資本整備総合交付金・防衛施設周辺民生安定施設整備事業補助金、市債などを検討する。

今後の事業スケジュールは、同施設の規模はRC造3階建て、延床面積966㎡。2006年の建築。経年劣化対応のための必要な改修を行う。

内容としては外壁の改修や給水管の改修、屋根防水工事、シーリング打ち替えなどを想定する。

公共施設集約化図る

庁舎を含め一体的整備

銚田市

974年築でRC造(一部SRC造)3階建て延床3084㎡。老朽化や耐震性の不安に加え、窓口利便性の向上に加え、複合化、さらに周辺整備を含めたまちづくりの視点も踏まえた大規模な取り組みとした。

財源として新庁舎には合併特例債・公共施設整備基金を活用。公共施設等については社会資本整備総合交付金・防衛施設周辺民生安定施設整備事業補助金、市債などを検討する。

今後の事業スケジュールは、同施設の規模はRC造3階建て、延床面積966㎡。2006年の建築。経年劣化対応のための必要な改修を行う。

内容としては外壁の改修や給水管の改修、屋根防水工事、シーリング打ち替えなどを想定する。

公共施設集約化図る

庁舎を含め一体的整備

銚田市

974年築でRC造(一部SRC造)3階建て延床3084㎡。老朽化や耐震性の不安に加え、窓口利便性の向上に加え、複合化、さらに周辺整備を含めたまちづくりの視点も踏まえた大規模な取り組みとした。

財源として新庁舎には合併特例債・公共施設整備基金を活用。公共施設等については社会資本整備総合交付金・防衛施設周辺民生安定施設整備事業補助金、市債などを検討する。

今後の事業スケジュールは、同施設の規模はRC造3階建て、延床面積966㎡。2006年の建築。経年劣化対応のための必要な改修を行う。

内容としては外壁の改修や給水管の改修、屋根防水工事、シーリング打ち替えなどを想定する。

公共施設集約化図る

庁舎を含め一体的整備

銚田市

974年築でRC造(一部SRC造)3階建て延床3084㎡。老朽化や耐震性の不安に加え、窓口利便性の向上に加え、複合化、さらに周辺整備を含めたまちづくりの視点も踏まえた大規模な取り組みとした。

財源として新庁舎には合併特例債・公共施設整備基金を活用。公共施設等については社会資本整備総合交付金・防衛施設周辺民生安定施設整備事業補助金、市債などを検討する。

今後の事業スケジュールは、同施設の規模はRC造3階建て、延床面積966㎡。2006年の建築。経年劣化対応のための必要な改修を行う。

内容としては外壁の改修や給水管の改修、屋根防水工事、シーリング打ち替えなどを想定する。

公共施設集約化図る

庁舎を含め一体的整備

銚田市

974年築でRC造(一部SRC造)3階建て延床3084㎡。老朽化や耐震性の不安に加え、窓口利便性の向上に加え、複合化、さらに周辺整備を含めたまちづくりの視点も踏まえた大規模な取り組みとした。

財源として新庁舎には合併特例債・公共施設整備基金を活用。公共施設等については社会資本整備総合交付金・防衛施設周辺民生安定施設整備事業補助金、市債などを検討する。

今後の事業スケジュールは、同施設の規模はRC造3階建て、延床面積966㎡。2006年の建築。経年劣化対応のための必要な改修を行う。

内容としては外壁の改修や給水管の改修、屋根防水工事、シーリング打ち替えなどを想定する。

公共施設集約化図る

庁舎を含め一体的整備

銚田市

974年築でRC造(一部SRC造)3階建て延床3084㎡。老朽化や耐震性の不安に加え、窓口利便性の向上に加え、複合化、さらに周辺整備を含めたまちづくりの視点も踏まえた大規模な取り組みとした。

財源として新庁舎には合併特例債・公共施設整備基金を活用。公共施設等については社会資本整備総合交付金・防衛施設周辺民生安定施設整備事業補助金、市債などを検討する。

今後の事業スケジュールは、同施設の規模はRC造3階建て、延床面積966㎡。2006年の建築。経年劣化対応のための必要な改修を行う。

内容としては外壁の改修や給水管の改修、屋根防水工事、シーリング打ち替えなどを想定する。

公共施設集約化図る

庁舎を含め一体的整備

銚田市

974年築でRC造(一部SRC造)3階建て延床3084㎡。老朽化や耐震性の不安に加え、窓口利便性の向上に加え、複合化、さらに周辺整備を含めたまちづくりの視点も踏まえた大規模な取り組みとした。

財源として新庁舎には合併特例債・公共施設整備基金を活用。公共施設等については社会資本整備総合交付金・防衛施設周辺民生安定施設整備事業補助金、市債などを検討する。

今後の事業スケジュールは、同施設の規模はRC造3階建て、延床面積966㎡。2006年の建築。経年劣化対応のための必要な改修を行う。

内容としては外壁の改修や給水管の改修、屋根防水工事、シーリング打ち替えなどを想定する。

株式会社 アコオ

代表取締役 宇都宮 浩

本社 〒311-4164 茨城県水戸市谷津町細田1番12水戸西流通センター内
TEL 029-251-3016 FAX 029-252-7164
E-mail: ibaraki@akoo.jp URL: http://www.akoo.jp
〒111-0032 東京都台東区浅草5-3-10 リード浅草601号
TEL 03-5603-8800 FAX 03-5603-8805

上下水道・工業用水・農業用水・環境設備・空調設備・衛生設備・電気設備 設計・施工

AKIRA 日立特約店

豊株式会社 茨城支店

取締役支店長 服部 泰幸

茨城支店/茨城県土浦市千束町3-11
TEL 029-822-2410 FAX 029-823-5574
営業所/土浦・水戸・日立・ひたちなか・北茨城

相賀塗装株式会社

代表取締役 淀野 勝幸

〒317-0076 茨城県日立市水瀬町1-9-16
TEL 0294-23-0878
FAX 0294-24-6654
E-mail: aiga-k@nifty.com

2024年
迎春
(掲載:50音順)

総合建設業

宇野建設工業株式会社

代表取締役社長 宇野 健司

本社/茨城県茨城町海老沢6
電話:029(293)6008代 FAX:029(293)9755
E-mail:unokensetu@abeam.ocn.ne.jp

特定建設業

株式会社 伊東建設

いまでも、これからも、いつまでも、

代表取締役社長 伊東 久夫

150901:2015認証取得
土木工事業

茨城県銚田市串巻465-1
TEL 0291-33-3061(代)
FAX 0291-33-3062

足立建設株式会社

代表取締役 足立 誠一

本社 〒310-0846 茨城県水戸市東野町167-2
TEL 029-247-1084 FAX 029-247-1076
桜川営業所 〒309-1452 茨城県桜川市加茂部408
TEL 0296-75-0900 FAX 0296-75-5962
URL: http://www.adachikensetsu.co.jp

電気設備工事設計・施工

浅野電設株式会社

代表取締役 浅野 晃司

本社 〒300-0732 茨城県稲敷市上之島1006
TEL 0299(78)3012 FAX 0299(78)3802
E-mail: asano-ds@bh.wakwak.com
佐原営業所 〒287-0001 千葉県香取市佐原口2164-2
TEL 0478(54)4144

総合建設業 一級建築士事務所

大内建設株式会社

代表取締役 大内 康意

〒308-0857 茨城県筑西市小川1453
TEL 0296-28-0611
FAX 0296-28-2864

特定建設業

有限会社 櫻文工業

代表取締役 櫻井 文夫

〒301-0032 茨城県龍ヶ崎市佐貫3-8-4
電話 0297(66)4145
FAX 0297(66)4140

土木・法面保護工・舗装工・解体工・設計施工

海老根建設株式会社

代表取締役 柳瀬 香織

本社 茨城県久慈郡大子町大子1835-2
TEL 0295-72-2608 FAX 0295-72-4175
E-mail: ebinekensetsu@ebine.co.jp
茨城県高萩市春日町2丁目20-1エースビル2-A
TEL 0293-24-5355 FAX 0293-24-8348
E-mail: eb.norimen@ebine.co.jp

総合建設業

有限会社 浦井工務店

代表取締役 浦井 安正

建築設計施工・土木工事・外構工事

〒311-3116 茨城県東茨城郡茨城町長岡1797
TEL 029-292-0224 FAX 029-292-0422

OGURA 株式会社 小倉工務店

代表取締役会長 岡本 真一
代表取締役社長 小倉 健太郎

本社: 茨城県結城市若宮1-14
電話 0296(32)2711
FAX 0296(33)0652

総合建設業

株式会社 岡本工務店

代表取締役 岡本 重男

〒306-0044 茨城県古河市新久田211-5
TEL: 0280-48-5888 (代表) FAX: 0280-48-6088
E-mail: watarase@cronos.ocn.ne.jp

ONUKI 株式会社 大貫測量設計

代表取締役 大貫 淳司

〒311-3107
茨城県東茨城郡茨城町小鷲 115-1
TEL 029-292-3927 FAX 029-292-3469
https://www.onuki.info

総合建設業

大坂建鋼株式会社

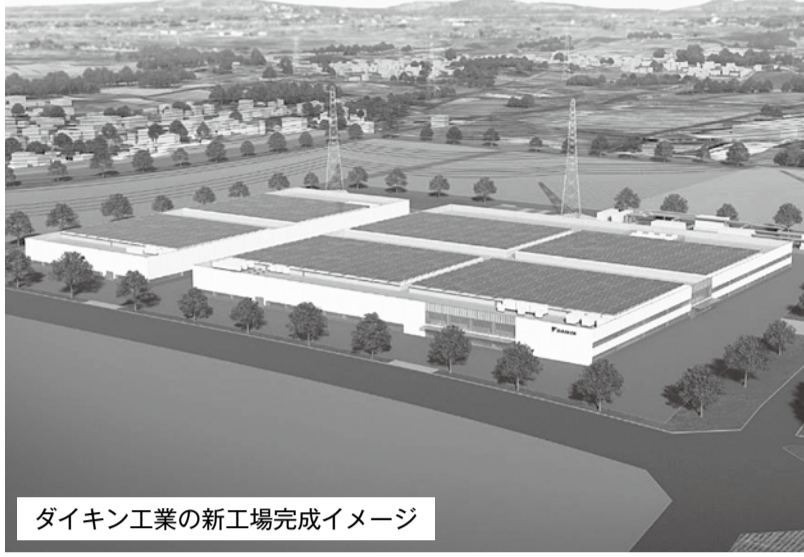
代表取締役 大坂 勇

〒300-2741 茨城県常総市国生1448
TEL 0297(42)4281
FAX 0297(42)5809

県内各地で進む民間建築工事

工業 エアコン生産拠点誕生 東日本初、段階的に工場整備

ダイキン工業(大阪府大阪市、十河政則代表取締役社長兼CEO)は、東日本初のエアコン生産拠点をつくばみらい市の「圏央道インターパークつくばみらい」に建設する。区画面積は9.8ha。工場は段階的に整備を進めていく予定で、「第一ステップ」の規模は約1.1万㎡、投資額約200億円を見込む。



ダイキン工業の新工場完成イメージ

新工場が建設される「圏みらい」は、都心から40km圏央道インターパークつくばみらいに位置する好立地であり

複合施設整備計画が浮上 新市民会館西側の4270㎡

水戸市泉町2丁目3の10㎡(うち容積対象2万2500㎡、容積率約53%)。用途は商業・サービス、業務、住宅(約30戸)、駐車場(約230台)。新市民会館の総合調整などに携わった(株)都市環境研究所(東京都文京区)が協力。

カルビー 19万㎡の工場用地取得 しもつま中央工業団地へ進出

カルビー(本社・東京都千代田区、江原信代表取締役社長兼CEO)は、下妻市内で造成中の「しもつま中央工業団地」において、新工場用地を取得した。敷地面積は、カルビーグループ国内最大規模の約19万㎡。これにより、カルビーの工場規模は未定だが、

グランピング施設を建設 鹿嶋市に宿泊施設8棟

ツキヒホールディングス(東京都渋谷区、代表者川崎浩一)と(株)KX(鹿嶋市、代表者川崎浩一)が、鹿嶋市にグランピング施設を建設する。宿泊施設8棟の建設を計画しており、2024年春のプレオープン、同年夏のグランドオープン予定。

金属 新たな新工場 25年9月の完成メド

JX金属(東京都港区虎ノ門2丁目10-4、オーナー川崎浩一)が、鹿嶋市に新たな新工場(仮称)を新設する。千代田化工建設(神奈川県)が設計施工を担当。2025年9月末の完成を目標に工事を進めていく。

園 7月着工目指す 高萩へ新工場建設

(株)永谷園(東京都港区)は、高萩市内に新工場を建設する。建設場所は高萩市赤浜の赤浜地区工業団地で、敷地面積は約4万5000㎡。2024年7月の着工を目標として事業を進めていく。

新工場の建設により、自然災害など工場の操業に影響を及ぼす突発的な事故が発生した際に、商品の供給が途絶えるリスクを低減できる。また、トラックドライバの時間外労働の上限規制が24年から適用される「物流の2024年問題」へ対応する狙いもある。

下妻市内にある既存工場よりも生産力を上げ、機械の自動化など最新鋭の次世代型工場を目指している。需要が拡大する「じやがり」への対応など、関東エリアにおけるグループ全体の生産体制を再構築する。

特定建設業
株式会社 川田建材工業
代表取締役 川田 秀樹
本社 筑西市西方1705-4
電話 0296(22)2080代
FAX 0296(24)6915

真心と緑の国づくり
鹿島庭園株式会社
造園・土木・舗装・管工事
代表取締役 小松崎 茂
本社/茨城県鹿嶋市宮中1992-1
電話:0299(82)2045 FAX:0299(82)2315
日本製鉄鹿嶋 構内事務所/電話:0299(82)9160

小貫建設株式会社
代表取締役 小貫 高幸
〒307-0021 結城市上山川308-1
TEL 0296-35-0069
FAX 0296-35-1378

2024年
謹賀新年

「次世代に引き継がれる最高のものづくりを提供していく」
栗山工業株式会社
代表取締役 栗山 秀樹
〒300-0427 茨城県稲敷郡美浦村布佐1049
TEL 029-885-0477
FAX 029-885-0835

株式会社 雲井工務店
代表取締役 雲井 万貴子
〒311-1111 茨城県水戸市小泉町267-1
TEL 029-269-4497
FAX 029-269-4492
特定建設業 KUMOI 公式ウェブサイト Instagram

創業119年
明治 大正 昭和 平成 令和
株式会社 久保田総建
代表取締役 久保田 敏夫
〒319-0123 小美玉市羽鳥2607-2 TEL 0299-46-0006

おかげさまで創立64年
共同測量株式会社
建設コンサルタント/補償コンサルタント/測量業登録
代表取締役 吉原 清寿
本社 〒310-0851 水戸市千波町369番地1
TEL 029-241-6722代
FAX 029-241-4428
営業所 常陸太田市・かすみがうら市・那珂市・笠間市

株式会社 齊藤建設
代表取締役 齊藤 実
〒300-0805 茨城県土浦市中央1677-1
TEL 029-821-2891
FAX 029-821-2882

特定建設業
小松崎建設株式会社
代表取締役 小松崎 卓
〒319-0205 茨城県笠間市押辺2709-101
TEL 0299-45-2443
FAX 0299-45-7588

株式会社 五建興業
代表取締役 高根澤 和人
〒311-3137 茨城県東茨城郡茨城町網掛30
TEL 029-293-9525 FAX 029-293-6302
URL http://www.gokenkogyo.com/company

造園土木・一般土木・び土工・法面処理・設計施工管理
興和緑地建設株式会社
代表取締役 平根 成浩
【本社】
〒310-0804 水戸市白梅1-3-23 興和ビル
TEL 029-225-6187代
FAX 029-224-0203
【常陸太田営業所】
〒313-0222 常陸太田市松平町230-2
TEL 0294-70-5180
FAX 0294-70-5181

civil engineering architecture & development shin-ei
特定建設業
株式会社 進栄
代表取締役 生田目 香代子
〒319-2256 茨城県常陸大宮市田子内町3200-1
TEL 0295-52-1242
FAX 0295-52-3011

地域に貢献する
JOYO 常陽建設
代表取締役 飯田 竹世
〒300-1512 茨城県取手市藤代357-8
TEL 0297-83-5115
FAX 0297-83-3300

総合建設業・一級建築士設計事務所
株式会社 下妻建設
代表取締役社長 山本 宗一
代表取締役専務 山本 明宏
〒304-0028 茨城県下妻市下木戸350番地
TEL 0296(44)3104代 FAX 0296(44)5115

道をつくる、街をつくる、未来をつくる
株式会社 柴建設
代表取締役 柴 直樹
茨西市 国府田1346-2
TEL 0296-22-3057
FAX 0296-24-4648



謹んで 新春のお慶びを 申し上げます

第一造園土木株式会社

代表取締役 廣瀬 太

〒300-0835 茨城県土浦市大岩田 534 番地
TEL 029-821-3708
FAX 029-823-0669
E-mail info@dai1zouen.jp

地域社会に貢献し、
より良い環境を創造する...

仙波建設株式会社

代表取締役 仙波 郁雄

〒309-1611 茨城県笠間市笠間136
TEL 0296-72-0321 FAX 0296-72-1959
E-mail senbald@jeans.ocn.ne.jp

瀬谷建設株式会社

代表取締役 瀬谷 實

本社 〒313-0007 常陸太田市新宿町 564
TEL 0294-72-6500(代)
FAX 0294-72-2510

特定建設業

株式会社 杉原建設

代表取締役 杉原 栄司

〒300-0331 茨城県稲敷郡阿見町阿見 4666-3084
TEL 029-887-4834
FAX 029-888-2857

高橋商事株式会社

代表取締役 高橋 正光

〒311-1115 茨城県水戸市大串町 952-4 番地
TEL 029-269-3066(代)
FAX 029-269-4130

特定建設業

株式会社 高野工務店

代表取締役 高野 潔

ISO9001 認証登録
本社：那珂市瓜連 610-1
電話 029(296)0024(代)
FAX 029(296)0788

DAITO 株式会社 大藤組

代表取締役 大藤 博文

本社/〒319-3512 茨城県久慈郡大子町小生瀬 4053-2
TEL. 0295-76-0007(代) FAX. 0295-76-0161

総合建設業

大昭工業株式会社

代表取締役 木村 晃

〒311-3116 東茨城郡茨城町長岡 370
電話 029-292-1504(代)
FAX 029-292-8347

株式会社 鶴田組

代表取締役 鶴田 哲男

ISO9001 認証登録
茨城県那珂市菅谷 4458-73
TEL 029-298-1135
FAX 029-298-1153

特定建設業(知事許可第9号)

株式会社 タナカ築庭

代表取締役 田中 資康

ISO9001 認証登録
〒310-0905 茨城県水戸市石川 2丁目 4074-8
TEL 029-253-4128 Fax: 029-257-3775
chikutei@nifty.com
設計・施工・管理 URL http://www.chikutei4128.com

株式会社 田口工務店

代表取締役 田口 誠壽

〒311-1301 茨城県東茨城郡大洗町磯浜町 827-3
Tel 029-267-5241
Fax 029-267-6769
Mail oarai-kk.taguchi@an.wakwak.com
URL https://oarai-taguchi.co.jp

総合建設業
ISO9001:2015 認証取得

田口建設工業株式会社

代表取締役 田口 恵一郎

〒310-0803 茨城県水戸市城南 3-12-6
TEL 029-221-9047 FAX 029-227-5238
E-mail office@taguchi-kenko.jp

造園設計施工管理

常磐造園株式会社

代表取締役 庄司 憲生

〒310-0841 茨城県水戸市酒門町 3218-1
TEL 029-248-0081
FAX 029-246-2388

総合建設業

東洋工業株式会社

代表取締役 会長 尾曾 正人
代表取締役 社長 尾曾 賢和

〒310-0055 茨城県水戸市袴塚 1丁目 4番 17号
TEL 029-225-1231
FAX 029-227-5695

特定建設業

東水建設株式会社

代表取締役 千葉 和男

ISO 9001:2015
〒311-1203 水戸市平磯町 1576 番地 1
電話 029(262)2505(代)

総合建設業

東海組 有限会社

代表取締役 小高 廣子

本社 東茨城郡城里町那珂西 2490
電話 029(288)3091
FAX 029(288)5645

特定建設業

日本管繕工業株式会社

代表取締役 高橋 智

本社 〒309-1717 茨城県笠間市旭町 647-1
TEL 0296-77-6787(代)
FAX 0296-77-6783

特定建設業

株式会社 仁平工務店

代表取締役 仁平 一俊

〒309-1211 茨城県桜川市岩瀬 1340
TEL 0296-75-2638(代)
FAX 0296-75-2513

特定建設業

西野工業株式会社 Nishino

代表取締役 山崎 剛

本社 水戸市常陸市長堀町 2-14-2
電話 029-274-2422(代)
FAX 029-275-2501
E-mail:nishino@fancy.ocn.ne.jp

長山工業株式会社

取締役 会長 長山 安行
代表取締役 長山 朋之

本社 〒311-4501 茨城県常陸大宮市門井 145-6
TEL 0295-55-2527
FAX 0295-55-2855

2024

創業75周年 ~技術と安心をサービスします~

根本電興株式会社

代表取締役 根本 暁生

本社 常陸太田市国安町 1284-1
営業所 常陸大宮市・結城市

有限会社

沼田クリーンサービス

代表取締役 沼田 元良

本社 〒310-0021 茨城県水戸市南町 3-33 PS第3ビル3F
TEL (029)302-5151
FAX (029)302-5155
URL: http://www.numata-clean.co.jp

日本ファブテック株式会社

代表取締役 社長 鎌倉 孝光

〒302-0038 茨城県取手市下高井 1020
TEL 0297-78-7898
FAX 0297-78-5434



謹んで新春のお慶びを申し上げます

— **fujita** — 総合建設業
株式会社 **藤田工務店**
代表取締役 藤田 強
〒319-3551 茨城県久慈郡大子町池田 2804
TEL 0295-72-0365
FAX 0295-72-0971

豊かで夢のある空間創りをめざして
総合建設業 ISO9001 認証
HITACHI
株式会社 **日立土木株式会社**
代表取締役会長 沢畑 正剛
代表取締役社長 須田 要介
本社：〒317-0073 茨城県日立市幸町 2-18-5
電話：0294-22-2121 FAX：0294-23-3775
支店：水戸 営業所：東海・北茨城・いわき・ひたちなか
URL <http://www.hitachidoboku.jp>

地球環境の未来を考える
エコアクション21認証 **ea**
株式会社 **日立塗工店**
代表取締役 佐藤 雅彦
本店 〒317-0072 茨城県日立市弁天町2丁目2番3号
TEL 0294-22-1515(代表) FAX 0294-22-0702
水戸本社 〒310-0851 茨城県水戸市千波町1853番地-1-201
TEL・FAX 029-303-5001

HNU HANYU CONSTRUCTION 株式会社 **羽生工務店**
代表取締役 羽生 義隆
〒311-1705 茨城県行方市内宿 1033 番地 1
TEL 0291-35-3148(代) FAX 0291-35-3628
E-mail hanyu-kk@beige.plala.or.jp

MATSUURA 株式会社 **松浦工務店**
代表取締役 松浦 義文
本社 〒311-3131 茨城県東茨城郡茨城町小堤1743-1
TEL 029-292-0069(代) FAX 029-292-0122
E-mail:matsuura.co@m9.dion.ne.jp

特定建設業
innovative construction company
増川建設株式会社
代表取締役 増川 剛
本社 茨城県龍ヶ崎市川原代町5847-7
電話 0297(64)1522(代)
FAX 0297(62)1422

地域と共に未来を目指す
細谷建設工業株式会社
代表取締役 細谷 よしの
茨城県稲敷郡河内町金江津5107
〒300-1403 TEL.0297-86-2111
FAX.0297-86-2623

総合建設業
北都建設工業株式会社
代表取締役 鈴木 亮
本社 〒300-0066 茨城県土浦市虫掛 3491
TEL 029-824-2772(代)
FAX 029-824-2774

MUTSUMI
六美建設株式会社
代表取締役 清水 慎一
〒311-3116 茨城県東茨城郡茨城町長岡 1798
TEL 029-292-0325
FAX 029-292-1616

美しい地域づくりに貢献する
特定建設工事業 第51号
株式会社 水庭農園
樹木医 代表取締役社長 水庭 博
本社 〒317-0054 茨城県日立市本宮町5-8-6
TEL 0294(24)3228
FAX 0294(24)1128

MIKUNIYA 100隻の作業船と海の職人集団
三国屋建設株式会社
代表取締役社長 和田 英司
本社 茨城県神栖市奥野谷 8083-1
TEL:0299-96-5068
FAX:0299-96-5098

豊かで安全な地域社会創りをめざして
特定建設業
株式会社 **松永工務店**
一級設計事務所マツナガ
代表取締役 松永 英信
本社 石岡市府中3-11-24
電話 0299(22)3248(代) FAX 0299(56)3115
<http://www.yaruyo.com>
E-mail matsunagakoumu10@yaruyo.com

YUTAKA **ユタカ建設工業株式会社**
代表取締役 石井 登
〒311-4153 茨城県水戸市河和田町 3891
TEL 029-309-7266
FAX 029-309-7267

総合建設業(特-6218)
株式会社 柳田組
代表取締役 柳田 洋一
〒311-3107
茨城県東茨城郡茨城町小鶴 1357-3
TEL 029-292-8898
FAX 029-292-9294

株式会社 やすくら工務店
代表取締役 安 雅人
〒319-2144 茨城県常陸大宮市泉 243
TEL 0295-52-0593
FAX 0295-53-5773
E-mail : yasukura@maple.ocn.ne.jp

森田建設工業株式会社
代表取締役 大橋 一博
本社 茨城県古河市仁連1347番地
電話.0280-76-1331(代) FAX.0280-76-5805
鹿沼営業所 栃木県鹿沼市下南摩町11番地
電話.0289-77-3155(代) FAX.0289-77-3120
E-mail moritakk@peach.ocn.ne.jp
HP <http://moritakk.e-arc.jp>

地域の希望を未来へ繋ぐ
CONSTRUCTION **令和建設株式会社**
代表取締役会長 大貫 茂男
代表取締役社長 由良 宣明
本社 〒302-0110 茨城県守谷市百合ヶ丘1-2402-1
TEL 0297(48)0431(代)FAX 0297(48)6004

造園・土木・景観舗装・設計・施工・管理
緑地企画株式会社
代表取締役 永井 剛人
本社 〒310-0004 茨城県水戸市青柳町3657-421
TEL(029)302-4770 FAX(029)302-4771
E-mail ryokuchi@lapis.plala.or.jp
常陸太田 〒313-0135 茨城県常陸太田市小島町1738
営業所 TEL(0294)76-2824 FAX(0294)76-2848

making HARMONY
株式会社 龍崎工務店
CO.,LTD.RYUZAKIKOUMUTEN
代表取締役社長 龍崎 真一
本社 〒319-2601常陸大宮市高部3978
TEL0295(58)2311 FAX0295(58)2312
URL <http://www.ryuzaki.co.jp/>

特定建設業
事業を通して地域社会に貢献する
ライナー建設株式会社
本社 茨城県下妻市堀籠1471-1
TEL 0296(43)3997
FAX 0296(43)3264

桜川市未来クラブ協同組合

理事長 白田 唯雄

副理事長 玉造 茂 副理事長 吉田 康廣

- | | | | | | | |
|----------|----------|-----------|-----------|------------|----------|-----------|
| 足立建設(株) | 伊藤設備工事 | 酒寄造園(株) | (有)鈴木製材所 | (株)にのみや工務店 | (株)ヒロサワ | (有)谷中工務店 |
| (有)雨谷工業 | (有)稲葉建設 | 酒寄鉄工所 | 大洋建設(有) | (株)仁平工務店 | (有)広沢工務店 | 柳田工業(株) |
| (株)オールイス | (有)茨城銘石 | 櫻川造園土木 | (有)ダイワ建設 | 野口木工所 | (有)廣瀬産業 | 大和土建(株) |
| 飯田建設(株) | 榎戸工務店(株) | (有)島田造園土木 | (株)田口建設 | (株)萩原工業 | (有)藤田土建 | 渡辺建設(株) |
| (株)石川設備 | (株)大塚材木店 | (有)下条工務店 | (株)たばやし | 白田工建(株) | (株)堀石材工業 | 渡辺工業(株) |
| 石田道路(株) | (株)大橋工業 | (株)下條土建 | 玉造建設(株) | 羽黒石材工業(株) | 増淵木材店 | (有)渡辺信也石材 |
| 市村建設(株) | (有)奥村工業 | 鈴木建材(株) | (株)チクセイ21 | (株)平井商店 | (株)マルニ工業 | |
| (有)市村工務店 | 金沢工務店(有) | (株)鈴木工業 | 塚田造園建設(株) | (有)平石緑化土木 | 丸和建设(株) | |
| 市村土建 | (有)小森興業 | (有)鈴木工務店 | つかはら設備工業 | (株)平田建設 | 宮本造園 | |