

2023年度 関東地方整備局の発注予定情報(工事) >10月期公表分 <

常陸河川国道事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
R 5 国道 6 号桑原電線共同溝工事	一般競争入札	アスファルト舗装工事	取手市桑原	約8カ月	第3四半期	電線共同溝 L 400 m 掘削工 1 式 管路工 1 式 プレキャストボックス工 1 式 舗装工 1 式 切削オーバーレイ工 1 式 仮設工 1 式	1 億 2000 万円から 2 億円未満
R 5 国道 6 号水戸大橋外補修工事	一般競争入札	橋梁補修工事	水戸国道維持班管内	約8カ月	第3四半期	・水戸大橋 支取替工 1 式 ・千貫桜歩道橋 主桁補修工 1 式 ・三の丸歩道橋 床版補修工 1 式 ・夏海歩道橋 支取替工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 国道 6 号大和田拡幅石名坂地区改良工事	一般競争入札	一般競争入札	日立市石名坂	約8カ月	第4四半期	道路土工 1 式 道路改良工 1 式 補強土壁工 1 式 仮設工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 国道 6 号勿来 B P 関本町泉沢地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	北茨城市関本町	約24カ月	第4四半期	道路土工 1 式 補強土 1 式 地盤改良工 1 式 仮設工 1 式	4 億 5000 万円から 6 億 8000 万円未満
R 5 国道 50 号桜川筑西 I C 関連 (延伸) 長方舗装外工事	一般競争入札	アスファルト舗装工事	筑西市玉戸	約9カ月	第4四半期	道路土工 1 式 アスファルト舗装工 1 式 排水構造物工 1 式 縁石工 1 式 区画線工 1 式 仮設工 1 式	1 億 2000 万円から 2 億円未満
R 5 国道 6 号相野谷川橋改良工事	一般競争入札	一般土木工事	取手市桑原	約9カ月	第4四半期	道路土工 1 式 踏掛版工 1 式 舗装工 1 式 排水構造物工 1 式 仮設工 1 式	1 億円から 2 億円未満
R 5 国道 6 号外交通安全対策工事	一般競争入札	維持修繕工事	水戸国道維持班管内	約10カ月	第3四半期	切削オーバーレイ工 1100㎡ 薄層カラー舗装工 1600㎡ 防護柵工 1 式 小型標識工 1 式 区画線工 3400 m	6000 万円から 1 億円未満
R 5 国道 6 号勿来 B P 関本町六反田地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	北茨城市関本町六反田	約9カ月	第4四半期	ボックスカルバート工 1 式 仮置場造成工 1 式 中層混合処理工 1 式 パーチカルドレーン工 1 式 サンドマット工 1 式 仮設工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 国道 6 号千代田石岡 B P 幸町・田島下線跨道橋基礎工事	一般競争入札	一般土木工事	石岡市石岡	約6カ月	第3四半期	既製杭工 1 式 地盤改良工 1 式 仮設工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 江川排水樋門外遠方監視操作制御設備改良工事	公募型指名競争入札	機械設備工事	城里町上泉外 1 箇所	約9カ月	第3四半期	ゲート設備遠隔監視制御装置設置 光伝送装置設置 2 面 水位計設置 2 台	3000 万円から 6000 万円未満

下館河川事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
R 5 下館 C C T V サーバ更新工事	一般競争入札 (拡大)	通信設備工事	筑西市二木成 1753 下館河川事務所	約9カ月	第3四半期	カメラ管理サーバ更新 1 台 C C T V 設備工 1 式	3000 万円未満
R 5 下館管内排水樋管無動力化工事	一般競争入札	一般土木工事	栃木県下野市下吉田	約7カ月	第3四半期	排水樋管無動力化 5 箇所	1 億円から 2 億円未満

霞ヶ浦河川事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
R 5 境の宮排水樋管外ゲート設備更新工事	一般競争入札 (拡大)	維持修繕工事	潮来市永山	約7カ月	第3四半期	ゲート設備のフラップ化 2 門分	3000 万円から 6000 万円未満
R 5 西浦右岸青宿地区特殊堤防整備工事	一般競争入札	一般土木工事	阿見町青宿	約7カ月	第4四半期	特殊堤 約 170 m 盛土 約 500m、重力式擁壁 約 80 m、L 型擁壁 約 90 m、捨石 約 800m、堤脚水路 約 170 m	6000 万円から 1 億円未満

久慈川緊急治水対策河川事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
R 5 久慈川大子地先松沼橋上部工新設工事	一般競争入札 (政府調達協定対象)	プレストレスト・コンクリート工事	大子町大子	約27カ月	第4四半期	橋梁上部工 上部工構造: 3 径間連続プレビューム合成桁橋、桁長 L 102.1 m、全幅員 W 10.5 m 制作工 1 式 設置工 1 式	6 億 8000 万円から 15 億円未満
R 5 久慈川右岸高渡地区整備工事	一般競争入札 (政府調達協定対象)	一般土木工事	常陸大宮市高渡	約27カ月	第4四半期	築堤 L 1600 m V 10 万㎡ 特殊堤 L 260 m 法尻補強 L 1400 m	6 億 8000 万円から 15 億円未満
R 5 久慈川右岸頃藤北地区整備工事	一般競争入札 (政府調達協定対象)	一般土木工事	大子町頃藤北	約27カ月	第4四半期	築堤 L 860 m 樋管改築 N 1 基	6 億 8000 万円から 15 億円未満
R 5 久慈川左岸堅磐地区整備工事	一般競争入札	一般土木工事	常陸太田市堅磐町	約27カ月	第4四半期	築堤 L 100m、V 1 万 2000㎡ 樋管改築 N 1 基	3 億円から 4 億 5000 万円未満

常総国道事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
R 5 東関東築地地区改良工事	一般競争入札 (政府調達協定対象)	一般土木工事	潮来市築地地区	約13カ月	第4四半期	盛土工 31 万㎡ 掘削工 4 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	6 億 8000 万円から 15 億円未満

R 5 東関東清水石神地区改良工事	一般競争入札 (政府調達協定対象)	一般土木工事	潮来市清水	約13カ月	第3四半期	盛土工 2 万㎡ 掘削工 25 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	6 億 8000 万円から 15 億円未満
R 5 圏央道神崎 P A 改良その 1 工事	一般競争入札	一般土木工事	千葉県神崎町松崎	約8カ月	第4四半期	函渠工 1 式 盛土工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 圏央道神崎 P A 改良その 2 工事	一般競争入札	一般土木工事	千葉県神崎町松崎	約8カ月	第3四半期	函渠工 1 基 盛土工 1 式	1 億円から 2 億円未満
R 5 圏央道下総大栄地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	千葉県成田市名木	約8カ月	第3四半期	盛土工 1 式 擁壁工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 東関東小泉古高地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	潮来市小泉	約12カ月	第3四半期	盛土工 4 万㎡ 掘削工 5 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 東関東島須茂木地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	潮来市島須	約9カ月	第4四半期	盛土工 9000㎡ 掘削工 4 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 東関東清水地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	潮来市清水	約15カ月	第3四半期	盛土工 12 万㎡ 掘削工 18 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	4 億 5000 万円から 6 億 8000 万円未満
R 5 東関東四鹿地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	行方市四鹿	約14カ月	第3四半期	盛土工 6 万㎡ 掘削工 10 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	4 億 5000 万円から 6 億 8000 万円未満
R 5 東関東四鹿地区改良その 2 工事	一般競争入札	一般土木工事	行方市四鹿	約15カ月	第3四半期	盛土工 1 万㎡ 掘削工 1 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 東関東中根地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	行方市中根	約15カ月	第3四半期	盛土工 4 万㎡ 掘削工 8 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 東関東南高岡地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	行方市南高岡	約13カ月	第4四半期	盛土工 7 万㎡ 掘削工 1000㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	3 億円から 4 億 5000 万円未満
R 5 東関東小幡地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	行方市小幡	約13カ月	第3四半期	盛土工 6 万㎡ 掘削工 3 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 東関東内宿地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	行方市内宿	約13カ月	第4四半期	盛土工 8000㎡ 掘削工 8 万㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	3 億円から 4 億 5000 万円未満
R 5 東関東四鹿地区地盤改良工事	一般競争入札	一般土木工事	行方市四鹿	約13カ月	第4四半期	地盤改良工事 5000㎡ 仮設工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 東関東潮来地区環境整備その 2 工事	一般競争入札	維持修繕工事	潮来市延方	約13カ月	第4四半期	函渠工 1 基 立入防止柵 1 式 除草工 1 式 伐採工 1 式 応急処置工 1 式 工事用道路 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 東関東石神地区改良他工事	一般競争入札	一般土木工事	行方市石神	約13カ月	第4四半期	調整池工 1 箇所 道路土工 1 万㎡ 応急処理工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 圏央道神崎下総地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	千葉県成田市高	約8カ月	第3四半期	盛土工 1 万㎡ 軽量盛土工 1 式 法面工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 圏央道神崎下総地区改良その 2 工事	一般競争入札	一般土木工事	千葉県成田市名木	約8カ月	第3四半期	盛土工 7000㎡ 法面工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 圏央道神崎下総地区改良その 3 工事	一般競争入札	一般土木工事	千葉県成田市名木	約8カ月	第3四半期	盛土工 1 万 2000㎡ 法面工 1 式 植栽工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 圏央道神崎地区地盤改良工事	一般競争入札	一般土木工事	千葉県神崎町松崎	約8カ月	第3四半期	地盤改良工 200 本 函渠工 1 式 擁壁工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 圏央道神崎地区函渠工事	一般競争入札	一般土木工事	千葉県神崎町松崎	約8カ月	第4四半期	函渠工 1 基 盛土工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満

宇都宮国道事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
R 5 国道 4 号春日部古河 B P 幸主地区改良工事	一般競争入札	一般土木工事	五霞町幸主	約8カ月	第4四半期	地盤改良工 約 200 本 重力式擁壁 約 30 m	1 億円から 2 億円未満

北首都国道事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
R 5 圏央道大生郷地区改良その 4 工事	一般競争入札	一般土木工事	常総市大生郷	約10カ月	第4四半期	盛土工 3 万㎡ 軽量盛土工 1 式 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 圏央道高須賀地区改良その 4 工事	一般競争入札	一般土木工事	つくば市高須賀	約6カ月	第4四半期	盛土工 1 万 7000㎡ 排水構造物工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 圏央道大生郷地区改良その 5 工事	一般競争入札	一般土木工事	常総市大生郷	約10カ月	第4四半期	盛土工 1 万 4000㎡ 擁壁 1 式 排水構造物工 1 式	1 億円から 2 億円未満
R 5 圏央道管内改良他その 6 工事	一般競争入札	一般土木工事	常総市	約10カ月	第4四半期	調整池復旧 2 箇所 油水分離装置 2 箇所 排水構造物工 1 式 応急処理工 1 式	1 億円から 2 億円未満

利根川下流河川事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
R 5 利根川左岸波崎地区整備工事	一般競争入札	一般土木工事	神栖市波崎	約15カ月	第4四半期	堤防整備 L 230 m 排水施設 2 箇所 (プレキャストボックス) 1500 × 1300 L 14 m 1200 × 1200 L 19 m 仮設工 1 式	2 億円から 3 億円未満
R 5 利根川左岸波崎地区整備 (その 2) 工事	一般競争入札	一般土木工事	神栖市波崎	約15カ月	第4四半期	堤防整備 L 420 m 排水施設 5 箇所 (プレキャストボックス) 1200 × 1200 L 18.5m 他 4 箇所 仮設工 1 式	2 億円から 3 億円未満

国営常陸海浜公園事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
R 5 国営ひたち海浜公園総合管理センター空調設備改修その他工事	公募型指名競争入札	暖冷房衛生設備工事	ひたちなか市 (国営ひたち海浜公園内)	約5カ月	第3四半期	総合管理センター RC-2 延べ面積 約 2500㎡ 空調設備改設一式、照明設備改設一式 上記に伴う建築改修一式	3000 万円から 5000 万円未満

鹿島港湾・空港整備事務所

案件名称	入札方式名称	工種業種名称	工事場所	工事期限	入札予定時期	工事概要	工事発注規模
令和 5 年度鹿島港外港地区南防波堤築造工事	一般競争入札方式	港湾土木工事	鹿島港外港地区内	約12カ月	第4四半期	ケーソン掘付 1 函、基礎工 (基礎捨石 1000㎡ 本均し 1000㎡)、被覆・根固工 (被覆石 500㎡ 被覆ブロック 400個 根固ブロック 15個)、上部コンクリート打設 200m	2 億 5000 万円から 6 億 8000 万円
令和 5 年度茨城港常陸那珂港区外港地区東防波堤築造工事	一般競争入札方式 (政府調達協定対象)	港湾土木工事	茨城港常陸那珂港区内	約12カ月	第4四半期	ケーソン掘付 2 函、基礎工 (基礎捨石 3000㎡ 本均し 2000㎡)、被覆・根固工 (被覆石 1000㎡ 被覆ブロック 30 個)、上部コンクリート打設 100 m	6 億 8000 万円から 15 億円
令和 5 年度茨城港庁舎倉庫改修等工事	一般競争入札方式 (拡大方式)	建築工事	ひたちなか市	約4カ月	第3四半期	外壁塗装 200㎡	3000 万円未満
令和 5 年度茨城港常陸那珂港区外港地区東防波堤本体工事	一般競争入札方式	港湾土木工事	茨城港常陸那珂港区内	約6カ月	第4四半期	ケーソン (約 5210t) FD 製作 1 函	2 億 5000 万円から 6 億 8000 万円
令和 5 年度茨城港常陸那珂港区中央ふ頭地区岸壁 (-12m) 本体工事 (その 2)	一般競争入札方式	港湾土木工事	茨城港常陸那珂港区内	約6カ月	第4四半期	ケーソン (約 3839t) FD 製作 1 函	2 億 5000 万円から 6 億 8000 万円

2023年度 関東地方整備局の発注予定情報(業務) ▷10月期公表分◁

営繕部

業務件名	業務種別	入札方式	業務対象場所 (住所)	入札予定時期	履行期間	業務概要
古河労働総合庁舎 (23) 設計その 2 業務	建築関係建設コンサルタント業務	随意契約	古河市	第3四半期	約17カ月	当該施設の設計意図伝達業務を行う。 ・庁舎 構造・階数 鉄筋コンクリート造 地上 4 階 延べ面積 約 2100㎡

常陸河川国道事務所

業務件名	業務種別	入札方式	業務対象場所 (住所)	入札予定時期	履行期間	業務概要
R 5 国道 6 号酒門町交差点立体詳細設計業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型プロポに準じた方式	水戸市	第4四半期	約15カ月	本業務は、一般国道 6 号酒門交差点において道路詳細設計、ダイヤモンド型 I C 詳細設計、橋梁詳細設計、擁壁・補強土詳細設計等を実施するものである。 ・道路詳細設計 1.0km ・ダイヤモンド型 I C 詳細設計 1 力所 ・橋梁詳細設計 1 橋 ・擁壁・補強土詳細設計 4 力所 ・施工計画検討 1 式
R 5 常陸河川国道管内交通安全施設等設計業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	常陸河川国道事務所管内	第3四半期	約9カ月	管内の交通安全施設を整備するため平面交差点改良に向けた詳細設計を行うものである。 交差点詳細設計 1 式 現地踏査 1 式
R 5 国道 6 号田彦電線共同溝詳細設計業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	ひたちなか市市毛	第3四半期	約8カ月	本業務は、国道 6 号茨城県ひたちなか市市毛からひたちなか市稲田において、電線共同溝の詳細設計を実施するものである。 ・電線共同溝詳細設計 L 6.0km
R 5 国道 50 号結城電線共同溝詳細設計業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	結城市結城	第3四半期	約8カ月	本業務は、国道 50 号茨城県結城市結城から結城市新福寺において、電線共同溝の詳細設計を実施するものである。 ・電線共同溝詳細設計 L 2.0km
R 5 国道 51 号環境調査 (その 2) 業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	鹿嶋市大船津	第4四半期	約10カ月	本業務は、一般国道 51 号神宮橋架替事業に係る環境調査及び保全対策の検討等を実施するものである。 ・植物調査及び保全対策 1 式
R 5 常陸河川国道管内地盤環境調査業務	地質調査業務	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	常陸河川国道事務所管内	第3四半期	約8カ月	本業務は、常陸河川国道事務所管内において、土壌汚染対策法に基づく試料採取及び土壌調査等を行うものである。 ・試料採取 1 式 ・土壌調査 1 式 ・地歴調査 1 式

霞ヶ浦河川事務所

業務件名	業務種別	入札方式	業務対象場所 (住所)	入札予定時期	履行期間	業務概要
R 5 霞ヶ浦河川事務所管内河川管理施設監理等検討業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型プロポに準じた方式	霞ヶ浦河川事務所管内	第3四半期	約8カ月	本業務は、堤防等河川管理施設の点検結果を評価し、修繕計画の基礎資料のとりまとめ等の検討を行う。 計画準備 1 式 巡視結果報告書の作成 1 式 点検結果評価の検討 1 式 修繕計画基礎資料作成 1 式 報告書作成 1 式

常総国道事務所

業務件名	業務種別	入札方式	業務対象場所 (住所)	入札予定時期	履行期間	業務概要
R 5 東関東水戸線測量 5 C 7 業務	測量	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	潮来市延方	第4四半期	約8カ月	基準点測量 1 式 三次元点群測量 1 式 路線測量 1 式 復元測量 1 式

R 5 東関東水戸線地質調査 5 C 8 業務	地質調査業務	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	潮来市延方	第4四半期	約8カ月	機械ボーリング 1 式 サンプリング 1 式 サウンディング及び原位置試験 1 式 室内土質試験 1 式 総合解析 1 式
R 5 常総国道用地調査等 5 E 2 業務	補償関係コンサルタント業務	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	行方市青沼	第3四半期	約6カ月	本業務は、常総国道事務所施工の東関東自動車道水戸線 (潮来から鉾田) 新設工事に必要となる土地等の取得等に伴い、用地測量、建物等の調査、営業その他の調査を行うものである。 ・用地測量 1 式 ・建物等の調査 1 式 ・営業その他の調査 1 式
R 5 牛久土浦 BP 環境調査 5 K 6 業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	牛久市	第3四半期	約8カ月	猛禽類調査 1 式 植物類調査 1 式
R 5 牛久土浦 BP 道路付属施設詳細設計他 5 K 7 業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	牛久市	第4四半期	約8カ月	照明施設詳細設計 1 式 道路詳細修正設計 1 式

宇都宮国道事務所

業務件名	業務種別	入札方式	業務対象場所 (住所)	入札予定時期	履行期間	業務概要
R 5 新 4 号春日部古河バイパス他道路実施設計業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型プロポに準じた方式	五霞町	第3四半期	約8カ月	本業務は、新 4 号春日部古河バイパスおよび国道 50 号結城バイパスの道路実施設計を実施するものである。 ・道路詳細設計 1 式

北首都国道事務所

業務件名	業務種別	入札方式	業務対象場所 (住所)	入札予定時期	履行期間	業務概要
R 5 国道 468 号圏央道五霞地区道路台帳作成 (その 1) 業務	測量	簡易公募型競争に準じた方式 (総合評価落札方式)	五霞町	第3四半期	約6カ月	本業務は、北首都国道事務所管内の首都圏中央連絡自動車道 (茨城県五霞町内) の道路敷地調査、現地測量、用地測量および道路台帳作成を行うものである。 ・道路敷地調査 1 式 ・現地測量 1 式 ・用地測量 1 式 ・道路台帳作成 1 式

江戸川河川事務所

業務件名	業務種別	入札方式	業務対象場所 (住所)	入札予定時期	履行期間	業務概要
R 5 江戸川河道整備検討業務	土木関係建設コンサルタント業務	簡易公募型プロポに準じた方式	五霞町	第3四半期	約8カ月	計画準備一式 河道特性の現状整理・確認一式 浸透対策工の観測データ整理一式 河道整備による河道変化等の把握一式 整備メニューの検討・とりまとめ一式 協議資料の作成一式 報告書作成一式

宇都宮営繕事務所

業務件名	業務種別	入札方式	業務対象場所 (住所)	入札予定時期	履行期間	業務概要
古河労働総合庁舎 (23) 工事監理業務	建築関係建設コンサルタント業務	一般競争入札 (総合評価落札方式)	古河市	第3四半期	約17カ月	当該施設の工事監理業務を行う。 ・庁舎 構造・階数 鉄筋コンクリート造 地上 4 階 延べ面積 約 2100㎡