

広告 企画・制作 建設未来通信社広告部

大井川知事2期就任特集 ~輝かしい実績を追う~

大井川知事2期目が始動 ~新たな観光地域を創出~

「おもてなし」の場として、世界から訪れる人々の「おもてなし」の場として唯一無二の空間を創出。また、日本三名園に相応しい品格のあるパークレストランとテラスガーデンづくりで、借楽園の新しい魅力と交流・感動の場を創出する。

迎賓機能を備えたパークレストランとテラスガーデンにより、一流の飲食と年間を通した多彩な催しを提供し、人々の誇りや愛着を醸成する賑わいを創出する。

建物の東側には延長100m程度、幅員5m程度の付替道路を整備。その東側には駐車場エリア(A約2404㎡、約50台)を設ける。

特定公園施設の面積は合計約8878㎡。駐車場エリアの北側に約30台分の駐車場を設置するほか、月見テラスや月見デッキなどを設置する。特定公園施設の整備には県から最大5000万円が補助される予定。主要な出入口は敷地の北側に設け、主要地方道水戸神栖線から出入りできるようにする。

借楽園や周辺エリアの魅力向上を図るため、Park PFI制度を活用した借楽園月池地区整備事業に取り組んでいる。今年に入りアイ・ケイ・ケイ(株)(佐賀県伊万里市)を代表法人とする借楽園月池パークレストラン共同事業体と実施協定を締結。共同事業体は迎賓機能を備えたパークレストランの整備を計画しており、2022年度中の供用開始を予定している。

計画区域は水戸市千波町の借楽園拡張部月池地区。計画面積は約1.6ha。認定期間は6月1日から20年間。当初は今年8月末のオープンを予定していたが、新型コロナウイルス感染症の拡大などの影響もあり、着工時期をうかがっている状況。工期は10カ月程度を見込んでいるようだ。

建物は月池の東側に配置する。飲食店と集客場を構成し、渡り廊下で接続する。建物エリアの敷地は約5106㎡。

事業コンセプトとして、世界から訪れる人々の「おもてなし」の場として、世界から訪れる人々の「おもてなし」の場として唯一無二の空間を創出。また、日本三名園に相応しい品格のあるパークレストランとテラスガーデンづくりで、借楽園の新しい魅力と交流・感動の場を創出する。

迎賓機能を備えたパークレストランとテラスガーデンにより、一流の飲食と年間を通した多彩な催しを提供し、人々の誇りや愛着を醸成する賑わいを創出する。

借楽園や周辺エリアの魅力向上を図るため、Park PFI制度を活用した借楽園月池地区整備事業に取り組んでいる。今年に入りアイ・ケイ・ケイ(株)(佐賀県伊万里市)を代表法人とする借楽園月池パークレストラン共同事業体と実施協定を締結。共同事業体は迎賓機能を備えたパークレストランの整備を計画しており、2022年度中の供用開始を予定している。

計画区域は水戸市千波町の借楽園拡張部月池地区。計画面積は約1.6ha。認定期間は6月1日から20年間。当初は今年8月末のオープンを予定していたが、新型コロナウイルス感染症の拡大などの影響もあり、着工時期をうかがっている状況。工期は10カ月程度を見込んでいるようだ。

建物は月池の東側に配置する。飲食店と集客場を構成し、渡り廊下で接続する。建物エリアの敷地は約5106㎡。

事業コンセプトとして、世界から訪れる人々の「おもてなし」の場として、世界から訪れる人々の「おもてなし」の場として唯一無二の空間を創出。また、日本三名園に相応しい品格のあるパークレストランとテラスガーデンづくりで、借楽園の新しい魅力と交流・感動の場を創出する。

迎賓機能を備えたパークレストランとテラスガーデンにより、一流の飲食と年間を通した多彩な催しを提供し、人々の誇りや愛着を醸成する賑わいを創出する。

借楽園や周辺の魅力向上 パークレストランが着工へ 「極上のおもてなし空間」提供

今年4月装い新たにオープン 「五感」を刺激する豊かなひととき いばらきフラワーパーク



開園以来、多くの人々に親しまれてきたいばらきフラワーパークは、2021年4月に装いも新たに生まれ変わった。これまでの四季の花々を觀賞して楽しむスタイルはそのままに、「五感」を刺激する豊かなひとときを提案する。

フラワーパークは花き文 化の向上と観光レクリエーション機能を併せもつバラのテーマパークとして1985年に開園。ピーク時に約37万人が来園したが、2019年度からの2

その後の来園者は伸び悩んでいた。民間企業の経営感覚と自由な発想を活かした魅力向上計画を策定し、2019年度からの2

再発見・再発信できる観光拠点へ新装した。県花であるバラは900種以上も楽しめる。四季で変化する「バラテラス」、花の色別に分けた「色別バラ」、香りの違いを感じる「香り」のバラ、香りと美しさに包まれる「散策できる」バラのトンネルなど、見所が満載。四季折々の花々も楽しめる。

また、アトリエローズファームでは、園内や地元の植物を使用するなどこだわった100の体感ができるプログラムが1年を通じて開催されている。

食事や買い物を楽しむ施設も豊富だ。丘陵にあるレストラン「ローズファーム」は、バラ農家に招かれるをコンセプトにしたレストラン。ローズファームカフェでは、バラの花びらをイメージしたクグロフや旬のフルーツドリンクが楽しめる。

そしてローズファームマーケットでは、オリジナル商品やバラの苗など、ここでしか手に入らない思い出を購入できる。



【計画概要】

計画区域	借楽園拡張部月池地区(水戸市千波町)
計画面積	約1.6ha
認定期間	2021年6月1日から20年間
計画施設	迎賓機能を備えたパークレストラン

- 基本方針
- 借楽園の歴史、文化、自然の本質的価値を踏まえた寛ぎと憩いの場づくりにより、同エリアの回遊性の向上を図るとともに、地域の活性化の拠点となり、エリアの賑わいとコミュニティづくりに貢献
 - 迎賓機能を備えたパークレストランとテラスガーデンで、一流の飲食と年間を通した多彩な催しを提供し、人々の誇りや愛着を醸成する賑わいを創出
 - 人々が触れ合い優雅な時を過ごせるカフェやレストランを中心に、訪れた全ての人々が満足できる「極上のおもてなし空間」を提供



豊かな緑空間の創造

特定建設業 株式会社 高橋芝園土木

代表取締役 高橋 正

本社 古河市東牛谷318-1
電話 0280(98)2056(代)
FAX 0280(98)2057

総合建設業 株式会社 多賀土木株式会社

代表取締役社長 松山 昭彦

〒316-0004 茨城県日立市東多賀町2丁目2-3
TEL.0294-36-0111 FAX.0294-32-0040
高萩営業所・ひたちなか出張所

総合建設業 株式会社 大昭工業株式会社

代表取締役 木村 晃

〒311-3116 茨城県郡茨城町長岡370
電話 029-292-1504(代)
FAX 029-292-8347

株式会社 瀬谷建設株式会社

代表取締役 瀬谷 實

本社 〒313-0007 常陸太田市新宿町564
TEL 0294-72-6500(代)
FAX 0294-72-2510

地域の中核建設コンサルタント 株式会社 中央技術株式会社

代表取締役 八木岡 正芳

◆本社 〒310-0902 茨城県水戸市蓮里町3082番地
◆TEL 029-226-5656(代)
◆FAX 029-226-0618
◆支店・営業所 埼玉・ひたちなか・日立・那珂・城里・空間 常陸太田・常陸大宮・東宮(土浦)

株式会社 田口工務店

代表取締役 田口 誠 壽

〒311-1301 茨城県東茨城郡大洗町磯浜町827-3
Tel 029-267-5241
Fax 029-267-6769
Mail oarai-kk.taguchi@an.wakwak.com
URL https://oarai-taguchi.co.jp

総合建設業 ISO9001:2015認証 株式会社 田口建設工業株式会社

代表取締役 田口 恵一郎

〒310-0803 茨城県水戸市城南3-12-6
TEL 029-221-9047
FAX 029-227-5238

株式会社 高橋商事株式会社

代表取締役 高橋 正 光

〒311-1115 茨城県水戸市大串町952-4番地
TEL 029-269-3066(代)
FAX 029-269-4130

特定建設業 株式会社 西野工業株式会社

代表取締役 山崎 剛

本社 ひたちなか市長堀町2-14-2
電話 029-274-2422(代)
FAX 029-275-2501
E-mail:nishino@fancy.ocn.ne.jp

ISO9001 ISAQ727 総合建設業 株式会社 豊島工務店

代表取締役 豊島 太 一郎

ISO 9001
〒310-0851 茨城県水戸市千波町2806番地
TEL.029-241-6101

総合建設業 株式会社 東洋工業株式会社

代表取締役会長 尾 曾 正 人
代表取締役社長 尾 曾 賢 和

〒310-0055 茨城県水戸市袴塚1丁目4番17号
TEL 029-225-1231
FAX 029-227-5695

特定建設業 株式会社 塚田建材株式会社

代表取締役 塚田 隆

〒304-0032 茨城県下妻市比毛29番地
TEL.0296-43-6789
FAX.0296-44-5945

豊かで夢のある空間創りをめざして 総合建設業 ISO9001 認証 株式会社 日立土木株式会社

代表取締役社長 沢 畑 正 剛

本社：〒317-0073 茨城県日立市幸町2-18-5
電話：0294-22-2121 FAX：0294-23-3775
支店：水戸 営業所：東海・北茨城・いわき
URL http://www.hitachidoboku.jp

地球環境の未来を考える エコアクション21認証 株式会社 日立塗工店

代表取締役 佐藤 雅彦

本社 〒317-0072 茨城県日立市弁天町2丁目2番3号
TEL 0294-22-1515 FAX 0294-22-0702

(公社)日本下水道管理業協会 会員
FRP内面補修工法協会 会員・FFT-SJ法施工員
LB工法協会 会員 MLR工法協会 会員
日本スナップロック協会 会員
株式会社 端工務店
代表取締役 端 孝男

本社 / 〒304-0031 下妻市高道祖1427
TEL 0296(43)7240 FAX 0296(44)3177
HP http://www.hata-co.jp

総合建設業 株式会社 野口組

代表取締役 野口 恵 夫

本社 〒306-0501 茨城県東市逆井1820-60
TEL 0280-88-0437(代) FAX 0280-88-7016